

Specyfikacja Warunków Zamówienia

Budowa instalacji fotowoltaicznej w Ośrodku Szkolenia i Wychowania Ochotniczych Hufców Pracy w Dąbrowie Górniczej

Oznaczenie postępowania: ŚWK.ZZA.271.8.2022.F3

Postępowanie zostanie przeprowadzone zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U z 2019 poz. 2019 ze zm.)

1. Nazwa i adres Zamawiającego.

Śląska Wojewódzka Komenda Ochotniczych Hufców Pracy w Katowicach Pl. Grunwaldzki 8-10 40-950 Katowice, NIP: 634-22-92-227, e-mail: slaska@ohp.pl tel. 032/2090863/65

Strona internetowa prowadzonego postępowania: <http://www.slaska-bip.ohp.pl>

2. Tryb udzielenia zamówienia.

2.1. Postępowanie prowadzone jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 2 ust.1 pkt 1, art. 275 ust 1m ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U 2019. poz. 2019 ze zm.), zwanej dalej „PZP”, oraz aktów wykonawczych do niej, o wartości zamówienia mniejszej niż progi unijne.

2.2. Zamawiający, zgodnie z art. 275 ust. 1 PZP, wybiera najkorzystniejszą ofertę bez przeprowadzenia negocjacji.

2.3. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane

2.4. W zakresie nieuregulowanym niniejszą Specyfikacją Warunków Zamówienia, zwaną dalej „SWZ”, zastosowanie mają przepisy ustawy PZP.

3. Opis Przedmiotu Zamówienia.

3.1. Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i budowa instalacji fotowoltaicznej w Ośrodku Szkolenia i Wychowania Ochotniczych Hufców Pracy w Dąbrowie Górniczej o mocy do 49,95 kWp.

3.2. Przedmiot zamówienia opisany został za pomocą programu funkcjonalno-użytkowego który stanowi **załącznik nr 1** do niniejszej specyfikacji

3.3. Program funkcjonalno-użytkowy stanowi podstawę do wykonania dokumentacji projektowej wraz z wszystkimi wymaganymi prawem uzgodnieniami oraz sporządzenia kalkulacji oceny oferty.

3.4 Oznaczenie wg. Wspólnego Słownika Zamówień CPV:

09300000-2 Energia elektryczna, ciepła, słoneczna i jądrowa,
09331200-0 Słoneczne moduły fotoelektryczne,
45261215-4 Pokrywanie dachów panelami ogniwo słonecznych,
44112410-5 Konstrukcje dachowe
09332000-5 Instalacje słoneczne,
45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach,
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne,

45311200-2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych,
45312310-3 Ochrona odgromowa,
45315100-9 Instalacyjne roboty elektrotechniczne,
45315300-1 Instalacje zasilania elektrycznego,
45315700-5 Instalowanie stacji rozdzielczych,
71200000-0 Usługi architektoniczne i podobne,
71314100-3 Usługi elektryczne,
71334000-8 Mechaniczne i elektryczne usługi inżynierskie,
71321000-4 Usługi inżynierii projektowej dla mechanicznych i elektrycznych instalacji budowlanych,
71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania,
71323100-9 Usługi projektowania systemów zasilania energią elektryczną,
71220000-6 Usługi projektowania architektonicznego
71327000-6 Usługi projektowania konstrukcji nośnych,
71313400-9 Ocena wpływu projektu budowlanego na środowisko naturalne
71242000-6 Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów

3.4. Zamawiający wymaga zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę, przez cały okres realizacji zamówienia, wszystkich osób wykonujących czynności polegające na wykonywaniu prac fizycznych przy realizacji robót budowlanych w szczególności czynności dotyczące: robót montażowych, instalacyjnych (elektrycznych), objęte zakresem zamówienia (Wymóg nie dotyczy osób kierujących budową, osób wykonujących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, osób prowadzących jednoosobową działalność gospodarczą (samozatrudnienie) wykonujących usługi dostaw materiałów. sposób weryfikacji i uprawnienia Zamawiającego zawarto w wzorze umowy.

3.5. Zamawiający nie wymaga zatrudnienia osób, o których mowa w art. 96 ust 2 pkt 2 ustawy PZP

3.6. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

3.7. Zamawiający nie przewiduje zamówień uzupełniających.

3.8. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

3.9. Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty w postaci katalogów elektronicznych

3.10. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

3.11. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.

3.12. Zamawiający nie przewiduje rozliczenia w walutach obcych.

3.13. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu

4. Terminy wykonania zamówienia.

Zamówienie winno być zrealizowane w terminie do dnia 20 grudnia 2022r.

5. Wykluczenia wykonawcy z postępowania.

5.1 Zamawiający wykluczy z postępowania udzielenie zamówienia, na podstawie art. 108 ust. 1 PZP, wykonawcę:

5.1.1. będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:

- udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w Kodeksu karnego,

- handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego,
- o którym mowa w art. 228-230a, art. 250a Kodeksu karnego lub w art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie,
- finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego,
- o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,
- powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769),
- przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270-277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe,
- o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej
- lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;

5.1.2. jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, współnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 5.1.1

5.1.3. wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;

5.1.4. wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;

5.1.5. jeżeli zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie;

5.1.6. jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1 PZP, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

5.1.7. Wobec którego spełnione są przesłanki wskazane w art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. (Dz.U.2022 poz, 835)

5.2. Zamawiający nie wprowadza w tym postępowaniu dodatkowych podstaw wykluczenia wskazanych w art. 109 ustawy Pzp.

5.3. Terminy dotyczące wykluczenia wykonawcy.

Art. 111. PZP

Wykluczenie wykonawcy następuje:

- 1) w przypadkach, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. a-g i pkt 2, na okres 5 lat od dnia uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia, chyba że w tym wyroku został określony inny okres wykluczenia;
- 2) w przypadkach, o których mowa w:
 - a) art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h i pkt 2, gdy osoba, o której mowa w tych przepisach, została skazana za przestępstwo wymienione w art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h,- na okres 3 lat od dnia uprawomocnienia się odpowiednio wyroku potwierdzającego zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia, wydania ostatecznej decyzji lub zaistnienia zdarzenia będącego podstawą wykluczenia, chyba że w wyroku lub decyzji został określony inny okres wykluczenia;
- 4) w przypadkach, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 5, na okres 3 lat od zaistnienia zdarzenia będącego podstawą wykluczenia;
- 5) w przypadkach, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 6, w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w którym zaistniało zdarzenie będące podstawą wykluczenia.

Art. 110. PZP

1. Wykonawca może zostać wykluczony przez zamawiającego na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.
 2. Wykonawca nie podlega wykluczeniu w okolicznościach określonych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 5, jeżeli udowodni zamawiającemu, że spełnił łącznie następujące przesłanki:
 - 1) naprawił lub zobowiązał się do naprawienia szkody wyrządzonej przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem, w tym poprzez zadośćuczynienie pieniężne;
 - 2) wyczerpująco wyjaśnił fakty i okoliczności związane z przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem oraz spowodowanymi przez nie szkodami, aktywnie współpracując odpowiednio z właściwymi organami, w tym organami ścigania, lub zamawiającym;
 - 3) podjął konkretne środki techniczne, organizacyjne i kadrowe, odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom, wykroczeniom lub nieprawidłowemu postępowaniu, w szczególności:
 - a) zerwał wszelkie powiązania z osobami lub podmiotami odpowiedzialnymi za nieprawidłowe postępowanie wykonawcy,
 - b) zreorganizował personel,
 - c) wdrożył system sprawozdawczości i kontroli,
 - d) utworzył struktury audytu wewnętrznego do monitorowania przestrzegania przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów,
 - e) wprowadził wewnętrzne regulacje dotyczące odpowiedzialności i odszkodowań za nieprzestrzeganie przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów.
 3. Zamawiający ocenia, czy podjęte przez wykonawcę czynności, o których mowa w ust. 2, są wystarczające do wykazania jego rzetelności, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu wykonawcy. Jeżeli podjęte przez wykonawcę czynności, o których mowa w ust. 2, nie są wystarczające do wykazania jego rzetelności, zamawiający wyklucza wykonawcę.
- 5.4.** Zamawiający w niniejszym postępowaniu wymaga, aby wykonawcy wykazując brak podstaw do wykluczenia złożyli wymagane oświadczenia / dokumenty do oferty. Na podstawie

art. 125 ust. 1 ustawy Pzp w **terminie składania ofert** każdy z wykonawców składa oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania (przykładowe oświadczenie - **załącznik nr 3 do SWZ**).

5.5. Zamawiający nie będzie wzywał wykonawcy, którego oferta zostanie najwyżej oceniona do złożenia podmiotowych środków dowodowych potwierdzających brak podstaw wykluczenia z postępowania.

5.6. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenie, o którym mowa w **pkt 5.4** składa każdy z wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia z postępowania.

5.7. Oświadczenia, o którym mowa powyżej pod rygorem nieważności muszą być złożone w postaci elektronicznej podpisane podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. Szczegóły i wymagania w zakresie podpisu określono w rozdziale 7 SWZ.

6. Warunki udziału w postępowaniu.

6.1. Wykonawca uczestniczący w postępowaniu musi spełnić niżej wymienione warunki udziału w postępowaniu.

- zdolności do występowania w obrocie gospodarczym - Zamawiający nie określa;
- uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów – Zamawiający nie określa;
- sytuacji ekonomicznej lub finansowej – Zamawiający opisuje warunek w pkt 6.2
- zdolności technicznej lub zawodowej – Zamawiający opisuje warunek w pkt 6.4

6.2. Wykonawca spełni warunek dotyczący sytuacji ekonomicznej lub finansowej jeżeli wykaże że posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości 100 000 zł

6.3. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, powyższy warunek wykonawcy muszą spełnić łącznie.

6.4. Warunkiem udziału w postępowaniu jest wykonanie w okresie ostatnich pięciu lat przed terminem składania ofert a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie) dwóch instalacji fotowoltaicznych o mocy ponad 40 kWp każda, z załączeniem dowodów że zostały wykonane należycie.

6.5. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, powyższy warunek (wykonanie minimum 2 instalacji) musi spełnić co najmniej jeden z Wykonawców

6.6. Zamawiający w niniejszym postępowaniu wymaga, aby wykonawcy wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu złożyli wymagane oświadczenia / dokumenty do oferty. Na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy Pzp w **terminie składania ofert** każdy z wykonawców składa oświadczenie o spełnianiu warunków w postępowaniu (przykładowe oświadczenie - **załącznik nr 4 do SWZ**).

6.7. Zamawiający będzie wzywał wykonawcę, którego oferta zostanie najwyżej oceniona do złożenia podmiotowych środków dowodowych potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu w postaci:

6.7.1. Informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed jej złożeniem;

6.7.2. Wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych

dokumentów - inne odpowiednie dokumenty. Wzór wykazu stanowi załącznik nr 5 do niniejszej specyfikacji

6.8. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych

6.9. W przypadku, gdy wykonawca polega na zasobach innych podmiotów udostępniających zasoby wykonawca składa dokumenty do oferty - oświadczenie do oferty o braku podstaw do wykluczenia z postępowania oraz oświadczenie o spełnianiu warunków w postępowaniu w zakresie, w jakim wykonawca powołuje się na jego zasoby, złożone przez podmiot udostępniający zasoby.

6.10. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów.

6.11. Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa w pkt 6.5 potwierdza, że stosunek łączący wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa w szczególności:

- zakres dostępnych wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;
- sposób i okres udostępnienia wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia;
- w jakim sposób podmiot udostępniający zasoby zrealizuje roboty budowlane.

6.12. Zobowiązanie podmiotu oraz oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia, spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy złożyć w formie elektronicznej lub postaci elektronicznej kopii dokumentu lub oświadczenia opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez podmiot udostępniający zasoby. Szczegóły i wymagania w zakresie podpisu określono w rozdziale 7 SWZ.

7. Komunikacja Zamawiającego z Wykonawcami lub innymi osobami zainteresowanymi dostępem do informacji związanej z prowadzonym postępowaniem.

Forma i zasady składania dokumentów i oświadczeń w tym dotyczących podmiotowych środków dowodowych.

7.1. Dokumenty lub oświadczenia, wykonawca składa w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. Jeżeli oryginał dokumentu lub oświadczenia, o których mowa powyżej nie zostały sporządzone w postaci dokumentu elektronicznego, wykonawca może sporządzić i przekazać elektroniczną kopię posiadanego dokumentu lub oświadczenia. W przypadku przekazywania przez wykonawcę elektronicznej kopii dokumentu lub oświadczenia, opatrzenie jej kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez wykonawcę jest równoznaczne z poświadczeniem elektronicznej kopii dokumentu lub oświadczenia za zgodność z oryginałem.

7.2. W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcami w szczególności składanie oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz przekazywanie informacji odbywa się elektronicznie za pośrednictwem miniPortalu <https://miniportal.uzp.gov.pl/> (wyłącznie pomocne przy składaniu ofert), ePUAPu

<https://epuap.gov.pl/wps/portal> (formularz do komunikacji) oraz poczty elektronicznej – e-mail slaska@ohp.pl

7.3. Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, musi posiadać konto na ePUAP. Wykonawca posiadający konto na ePUAP ma dostęp do formularzy do komunikacji, do złożenia, zmiany, wycofania oferty lub wniosku.

7.4. Wymagania techniczne i organizacyjne wysyłania i odbierania dokumentów elektronicznych, elektronicznych kopii dokumentów i oświadczeń oraz informacji przekazywanych przy ich użyciu opisane zostały w „Regulaminie korzystania z systemu miniPortalu” oraz „Warunkach korzystania z elektronicznej platformy usług administracji publicznej (ePUAP). Za datę przekazania wniosków, zawiadomień, dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń oraz innych informacji przyjmuje się datę ich przekazania na ePUAP. We wszelkiej korespondencji związanej z niniejszym postępowaniem Zamawiający i Wykonawcy posługują się numerem ogłoszenia.

7.5. Osoby wyznaczone do komunikacji z Wykonawcą: Piotr Osysek adres e-mail slaska@ohp.pl.

7.6. Maksymalny rozmiar plików przesyłanych za pośrednictwem dedykowanych formularzy: „Formularz złożenia, zmiany, wycofania oferty lub wniosku” i „Formularza do komunikacji” wynosi 150 MB.

7.7. Zamawiający przekazuje link do postępowania oraz ID postępowania jako załącznik do niniejszej SWZ. Dane postępowanie można wyszukać również na liście wszystkich postępowań w miniPortalu klikając wcześniej opcję „Dla Wykonawców” lub ze strony głównej z zakładki Postępowania.

7.8. Wykonawca składający ofertę, zadając pytanie lub prosząc udzielenie wyjaśnień związanych z postępowaniem (SWZ) jest proszony w jej treści o podanie swoich danych identyfikujących możliwość skorzystania z tych środków komunikacji elektronicznej. Pozwoli to na sprawny przebieg postępowania i dokonanie wyboru wykonawcy.

7.9. Zamawiający dopuszcza kontakt poprzez środek komunikacji elektronicznej na skrzynkę:
e’mail: slaska@ohp.pl pojemność jednej wiadomości na skrzynce - do 20 MB
e PUAP: /swkohp/SkrytkaESP

7.10. Formaty plików muszą być zgodne z krajowymi Ramami Interoperacyjności ROZPORZĄDZENIE RADY MINISTRÓW z dnia 12 kwietnia 2012 r. w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych (Dz.U.2017.2247 t.j. z dnia 2017.12.05).

Zamawiający nie dopuszcza przesyłania plików w następujących formatach:

- .com
- .exe
- .bat
- .msi.

7.11. W przypadku podpisania dokumentu w postaci elektronicznej kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, osoba składająca taki podpis musi być umocowana w imieniu wykonawcy zgodnie z obowiązującymi przepisami.

7.12. Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej <http://www.slaska-bip.ohp.pl> Specyfikację warunków zamówienia - od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych,

Informację o zmianie treści ogłoszenia o zamówieniu zamieszczonego w Biuletynie Zamówień Publicznych,

Informację z otwarcia ofert, o której mowa w art. 222 ustawy PZP - niezwłocznie po otwarciu ofert,

Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami do zamieszczonej na stronie SWZ,

Zmiany dotyczące SWZ,

informacje zgodnie z art. 253 ustawy PZP - po wyborze najkorzystniejszej oferty.

7.13. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzi się pisemnie także poprzez przekazywanie dokumentów elektronicznych środkiem komunikacji elektronicznej.

7.14. Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego z prośbą - wnioskiem o wyjaśnienie treści specyfikacji warunków zamówienia. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert. Zamawiający umieści taką informację na stronie internetowej prowadzonego postępowania, podanej w pkt 1 niniejszej SWZ, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji wpłynął do zamawiającego nie później niż na 4 dni przed upływem terminu składania ofert.

7.15. Jeżeli zamawiający nie udzieli wyjaśnień w terminie, o którym mowa w pkt **7.14** przedłuży termin składania odpowiednio ofert o czas niezbędny do zapoznania się wszystkich zainteresowanych wykonawców z wyjaśnieniami niezbędnymi do należytego przygotowania i złożenia odpowiednio ofert.

7.16. W przypadku gdy wniosek o wyjaśnienie treści SWZ albo opisu potrzeb i wymagań nie wpłynął w terminie, o którym mowa w pkt 7.14 zamawiający nie ma obowiązku udzielania wyjaśnień SWZ oraz obowiązku przedłużenia terminu składania ofert.

7.17. Przedłużenie terminu składania ofert, o których pkt 7.15, nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści SWZ.

7.18. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami zamawiający udostępnia, bez ujawniania źródła zapytania, na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

7.19. W uzasadnionych przypadkach zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść specyfikacji warunków zamówienia. Dokonaną zmianę treści specyfikacji zamawiający udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

7.20. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią niniejszej SWZ a treścią udzielonych wyjaśnień lub zmian SWZ, jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.

7.21. Zamawiający nie przewiduje:

- zebrania wykonawców.

8. Oferta – wymagane dokumenty

8.1. Ofertę (wypełniony formularz oferty (**załącznik nr 2 do SWZ**), oświadczenie o braku podstaw wykluczenia z postępowania (**załącznik nr 3 do SWZ**) oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu (**załącznik nr 4 do SWZ**), oraz przedmiotowe środki dowodowe składa się pod rygorem nieważności w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

8.2. Termin związania ofertą 1 grudnia 2022r.

8.3. Dokumenty, jakie należy dołączyć do oferty.

8.3.1. wypełniony formularz ofertowy (**załącznik nr 2 do SWZ**) – **wymagania dotyczące podpisania dokumentu elektronicznego wg pkt 8.1.**

8.3.2. dokument określający zasady reprezentacji oraz osoby uprawnione do reprezentacji wykonawcy/pełnomocnictwo. Pełnomocnictwo(a) - umocowanie do reprezentacji wykonawcy w przypadku, gdy upoważnienie do podpisania oferty nie wynika bezpośrednio z odpisu z właściwego rejestru, albo z centralnej ewidencji informacji o działalności gospodarczej (przykładowo: KRS, CEIDG) ogólnie dostępnego na stronach internetowych ogólnodostępnych baz danych.

8.3.3. W celu potwierdzenia, że osoba działająca w imieniu wykonawcy jest umocowana do jego reprezentowania, **zamawiający żąda od wykonawcy** odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji

o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia dokumentów, o których mowa powyżej, jeżeli zamawiający może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, o ile wykonawca wskazał w ofercie dane umożliwiające dostęp do tych dokumentów. Jeżeli w imieniu wykonawcy działa osoba, której umocowanie do jego reprezentowania nie wynika z dokumentów, o których mowa powyżej, zamawiający może żądać od wykonawcy pełnomocnictwa lub innego dokumentu potwierdzającego umocowanie do reprezentowania wykonawcy. Powyższe wymagania stosuje się odpowiednio do osoby działającej w imieniu wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego.

8.3.4. W przypadku oferty wspólnej należy do oferty załączyć dokument ustanawiający pełnomocnika do reprezentowania wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie niniejszego zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego – **wymagania dotyczące podpisania dokumentu elektronicznego wg pkt 8.1.**

8.4. Dokumenty i oświadczenia wymagane w rozdziale 5,6 SWZ, które wykonawca jest zobowiązany złożyć w ofercie:

8.4.1. Na brak podstaw wykluczenia z postępowania Wykonawca składa wstępne oświadczenie dotyczące braku podstaw wykluczenia z postępowania, na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, zgodnie z treścią **załącznika nr 3** do SWZ - – wymagania dotyczące podpisania dokumentu elektronicznego wg pkt 8.1.

8.4.2. Na wykazanie spełniania warunków udziału w postępowaniu Wykonawca składa wstępne oświadczenie dotyczące spełnienia warunków udziału w postępowaniu, na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, zgodnie z treścią załącznika nr 4 do SWZ - – wymagania dotyczące podpisania dokumentu elektronicznego wg pkt 8.1

8.4.3. W przypadku konsorcjum - oferta wspólna - w zakresie braku podstaw do wykluczenia oświadczenia (**załącznik nr 3 do swz**) składają wszyscy wykonawcy, w zakresie spełnienia warunków udziału ten wykonawca który spełnia dany warunek – wymagania dotyczące podpisania dokumentu elektronicznego wg pkt 8.1.

8.5. Do oferty należy złożyć następujące przedmiotowe środki dowodowe:

8.5.1. Karty katalogowe oferowanych modułów i inwerterów fotowoltaicznych z zaznaczonym konkretnym modelem oferowanego urządzenia

8.6. Minimalne wymagania dla ww. elementów instalacji zawarto w programie funkcjonalno-użytkowym (załącznik 1 do SWZ)

8.7. Zamawiający dopuszcza również równoważne przedmiotowe środki dowodowe jeżeli potwierdzają że oferowane produkty spełniają określone przez Zamawiającego wymagania cechy i kryteria.

8.8. Zamawiający przewiduje uzupełnienie przedmiotowych środków dowodowych.

8.9. Zasady złożenia oferty i dokumentów określa instrukcja oprogramowania dostępna pod adresem <https://miniportal.uzp.gov.pl/Instrukcje>

8.10. Zmiana i wycofanie oferty. Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub o wycofaniu oferty winno zostać złożone w sposób i formie przewidzianej dla złożenia oferty, z zastrzeżeniem, że dokument wycofania będzie zawierał dodatkowe oznaczenie ZMIANA/WYCOFANIE. Dodatkowe wymagania zawiera instrukcja przygotowana przez producenta oprogramowania

8.11. Upoważnienie do podpisania oferty winno być dołączone do oferty, o ile nie wynika to z innych dokumentów załączonych przez Wykonawcę. Takie pełnomocnictwo w formie przewidzianej dla oferty należy podpisać podpisem elektronicznym – wymagania dotyczące podpisania dokumentu elektronicznego wg pkt 8.1.

8.12. Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z

2019 r. poz. 1010 i 1649), jeżeli wykonawca, wraz z przekazaniem takich informacji, zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 222 ust. 5 PZP Zamawiający informuje o zmianie definicji tajemnicy przedsiębiorstwa zawartej w ustawie o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

8.13. Przez tajemnicę przedsiębiorstwa rozumie się informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, które jako całość lub w szczególnym zestawieniu i zbiorze ich elementów nie są powszechnie znane osobom zwykle zajmującym się tym rodzajem informacji albo nie są łatwo dostępne dla takich osób, o ile uprawniony do korzystania z informacji lub rozporządzania nimi podjął, przy zachowaniu należytej staranności, działania w celu utrzymania ich w poufności (DZ. U z dnia 24 sierpnia 2018 r. poz. 1637).

8.14. Opis sposobu obliczenia ceny.

8.14.1. Cena ma obejmować wynagrodzenie za wszystkie obowiązki przyszłego Wykonawcy niezbędne do zrealizowania.

8.14.2. Wszystkie ewentualne opusty i rezerwy z tytułu ryzyka należy ująć w cenach jednostkowych.

8.14.3. Każda pozycja wymieniona opisująca przedmiot zamówienia musi być wyceniona. Wykonawca nie ma obowiązku składać kosztorysu ofertowego do oferty a jedynie przed zawarciem umowy ma przygotować zestawienie obejmujące kalkulację kosztów stanowiących cenę oferty.

8.14.4. Kalkulacja ceny oferty ma charakter ryczałtowy i wykonawca w cenie oferty musi uwzględnić wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia.

8.15. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

8.15.1. Oferty należy składać wg wymagań zawartych w terminie do dnia **2 listopada 2022r. do godz. 9.00**

8.15.2. Zamawiający przed otwarciem ofert udostępni na stronie internetowej kwotę jaką zamierza przeznaczyć na realizację zamówienia.

8.15.3. Oferta złożona po terminie podlega odrzuceniu.

8.15.4. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego w dniu **2 listopada 2022r.**, o godz. 9.30. Otwarcie ofert nie jest jawne.

8.15.5. Zamawiający, niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o:

- nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte;
- cenach lub kosztach zawartych w ofertach

9. Wadium.

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

10. Kryteria oraz badanie i ocena ofert

10.1. Ocenie punktowej będą podlegać jedynie oferty nie podlegające odrzuceniu.

Zamawiający wyznaczył następujące kryteria oceny ofert.

Lp.	Kryterium	Znaczenie procentowe kryterium	Maksymalna ilość punktów jakie może otrzymać oferta za dane kryterium
1.	Cena oferty brutto w PLN - C	60%	60

2.	Gwarancja	40 %	40
----	-----------	------	----

10.2. Oferta, która przedstawia najkorzystniejszy bilans (maksymalna liczba przyznanych punktów w oparciu o ustalone kryteria) zostanie uznana za najkorzystniejszą, pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z ilością uzyskanych punktów. Realizacja zamówienia zostanie powierzona Wykonawcy, który uzyska najwyższą ilość punktów wynikającą ze wzoru:

$$CLP = C + G$$

gdzie:

CLP - całkowita liczba punktów przyznanych ofercie

C - liczba punktów przyznanych za kryterium (1) - Cena

G- liczba punktów przyznanych za kryterium (2) –Gwarancja

10.3. Zasady oceny za kryterium „Cena” – (C).

W przypadku kryterium Cena, oferta otrzyma zaokrągloną do dwóch miejsc po przecinku ilość punktów „dużych” .

Cena – (C) – waga 60 %. Punkty za kryterium „Cena" (C) – maksymalnie pkt (1 pkt – 1%), zostaną obliczone w następujący sposób:

$$C = \frac{C_{\min}}{C_{\text{bad}}} \times 60$$

gdzie:

C - ilość punktów , jakie otrzyma oferta "i" za kryterium „Cena”;

C - min najniższa cena spośród ofert niepodlegających odrzuceniu;

C - bad cena oferty badanej

Zamawiający przy obliczaniu ceny punktowej dla oferty „Cena” w celu oceny dokona zaokrąglenia wyniku do dwóch miejsc po przecinku - jeżeli trzecia cyfra po przecinku (i/lub następna) jest mniejsza od 5 wynik zostanie zaokrąglony w dół, a jeżeli cyfra jest równa lub większa od 5 wynik zostanie zaokrąglony w górę.

10.4. Jeżeli została złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174, z późn. zm.), dla celów zastosowania kryterium ceny lub kosztu zamawiający dolicza do przedstawionej w tej ofercie ceny kwotę podatku od towarów i usług, którą miałby obowiązek rozliczyć.

10.5. W ofercie, o której mowa w pkt 10.4, wykonawca ma obowiązek:

10.5.1. poinformowania zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadził do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego;

10.5.2. wskazania nazwy (rodzaju) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będą prowadziły do powstania obowiązku podatkowego;

10.5.3. wskazania wartości towaru lub usługi objętego obowiązkiem podatkowym zamawiającego, bez kwoty podatku;

10.5.4. wskazania stawki podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą wykonawcy, będzie miała zastosowanie.

10.6. Zasady oceny za kryterium „Gwarancja – 40 %.

Zamawiający przyzna punkty według następujących zasad:

10.6.1. Wykonawca zobowiązany jest zaproponować w formularzu oferty okres gwarancji jakości, której udzieli na wykonany przedmiot zamówienia liczony w miesiącach, przy czym termin ten nie może być:

- 1) w przypadku robót budowlanych – **krótszy niż 5 lat** od daty końcowego odbioru robót dla danej lokalizacji,
- 2) w przypadku panelu fotowoltaicznego – **krótszy niż 15 lat** od daty końcowego odbioru robót dla danej lokalizacji,
- 3) w przypadku inwerterów fotowoltaicznych – **krótszy niż 10 lat** od daty końcowego odbioru robót dla danej lokalizacji.

10.6.2. Ocena będzie dokonywana w następujących podkryteriach:

- 1) Podkryterium 1 – Gwarancja jakości na roboty budowlane. Gwarancja obejmuje wszelkie wykonane prace montażowe, w szczególności wykonaną konstrukcję pod instalację PV, prace instalacyjne, prace niezbędne do naprawy połączeń dachowych do montażu instalacji PV, prace wykończeniowe. Ocena w ramach w/w podkryterium będzie dokonana w następujący sposób:
 - a) za zaoferowanie gwarancji jakości na roboty budowlane wynoszącej 5 lat – 0 pkt;
 - b) za zaoferowanie gwarancji jakości na roboty budowlane za każdy dodatkowy rok ponad wymagane 5 lat - 2 pkt
Maksymalnie 20 pkt za zaoferowanie dodatkowych 10 lat gwarancji (w sumie gwarancji 15 letniej).
- 2) Podkryterium 2 – Gwarancja jakości na panel fotowoltaiczny {GJ2}. Ocena w ramach w/w podkryterium będzie dokonana w następujący sposób:
 - a) za zaoferowanie gwarancji jakości na panele fotowoltaiczne wynoszącej 15 lat – 0 pkt;
 - b) za zaoferowanie gwarancji jakości na panele fotowoltaiczne za każdy dodatkowy rok ponad wymagane 5 lat - 2 pkt
Maksymalnie 10 pkt za zaoferowanie dodatkowych 5 lat gwarancji (w sumie gwarancji 20 letniej).
- 3) Podkryterium 3 – Gwarancja jakości na inwertery fotowoltaiczne. Ocena w ramach w/w podkryterium będzie dokonana w następujący sposób:
 - a) za zaoferowanie gwarancji jakości na inwertery fotowoltaiczne. wynoszącej 10 lat – 0 pkt;
 - b) za zaoferowanie gwarancji jakości na inwertery fotowoltaiczne. za każdy dodatkowy rok ponad wymagane 5 lat - 2 pkt
 - c) Maksymalnie 10 pkt za zaoferowanie dodatkowych 5 lat gwarancji (w sumie gwarancji 15 letniej).

10.6.3. W przypadku zaoferowania gwarancji jakości na okres krótszy niż wskazane powyżej dla poszczególnych podkryteriów – oferta zostanie odrzucona na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, w przypadku pozostawienia niewypełnionego miejsca w formularzu ofertowym w zakresie wskazania długości okresu udzielanej gwarancji jakości – oferta zostanie odrzucona na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp.

10.6.4. Zamawiający zsumuje punkty przyznane Wykonawcy w ramach ww. podkryteriów;

10.7. Zamawiający udzieli zamówienia temu Wykonawcy, którego oferta otrzyma największą ilość punktów „dużych”, po zsumowaniu obu kryteriów oraz spełni dodatkowe wymagania określone zapisami SWZ / ustawy Pzp.

11. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

11.1. Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 4% ceny całkowitej od wykonawcy z którym będzie podpisywał umowę.

11.2. Zabezpieczenie może być wnoszone, według wyboru wykonawcy, w jednej lub w kilku następujących formach:

- 11.2.1. pieniądzu;
 - 11.2.2. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - 11.2.3. gwarancjach bankowych;
 - 11.2.4. gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 11.2.5. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
- 11.3. Zamawiający nie wyraża zgody na formy zabezpieczenia wskazane w art. 450 ust 2. PZP
- 11.4. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego.
- 11.5. Zamawiający zwraca zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należycie wykonane.

12. Zawarcie umowy. Informacje o formalnościach jakie mają być dopełnione w celu zawarcia umowy

- 12.1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający informuje równocześnie wykonawców, którzy złożyli oferty, o:
- 12.1.1. wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania, jeżeli są miejscami wykonywania działalności wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,
 - 12.1.2. wykonawcach, których oferty zostały odrzucone podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
- 12.2. Zamawiający udostępnia niezwłocznie informacje, o których mowa powyżej, na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
- 12.3. Zamawiający może nie ujawniać informacji, o których mowa powyżej, jeżeli ich ujawnienie byłoby sprzeczne z ważnym interesem publicznym.
- 12.4. Zamawiający poinformuje wykonawcę któremu zostanie udzielone zamówienie o miejscu i czasie podpisania umowy.
- 12.5. Wykonawca przed zawarciem umowy będzie zobowiązany do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
- 12.6. Jeżeli oferta wykonawców, którzy złożyli ofertę wspólną (konsorcjum), została wybrana, zamawiający żąda przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego umowy regulującej współpracę tych wykonawców.
- 12.7. Integralną częścią podpisywanej umowy będzie złożona oferta i wskazane tam deklaracje i oświadczenia / informacje.
- 12.8. Postanowienia umowy zostały zawarte we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 6 do SWZ.

13. Pouczenie o środkach ochrony prawnej.

- 13.1. Środki ochrony prawnej określone w niniejszym dziale przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy.
- 13.2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również

organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15, oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.

13.3. Postępowanie odwoławcze jest prowadzone w języku polskim.

13.4. Wszystkie dokumenty przedstawia się w języku polskim, a jeżeli zostały sporządzone w języku obcym, strona oraz uczestnik postępowania odwoławczego, który się na nie powołuje, przedstawia ich tłumaczenie na język polski. W uzasadnionych przypadkach Izba może żądać przedstawienia tłumaczenia dokumentu na język polski poświadczonego przez tłumacza przysięgłego.

13.5. Odwołanie przysługuje na:

13.5.1. niezgodną z przepisami ustawy czynność zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, o zawarcie umowy ramowej, dynamicznym systemie zakupów, systemie kwalifikowania wykonawców lub konkursie, w tym na projektowane postanowienie umowy;

13.5.2. zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, o zawarcie umowy ramowej, dynamicznym systemie zakupów, systemie kwalifikowania wykonawców lub konkursie, do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy;

13.5.3. zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia lub zorganizowania konkursu na podstawie ustawy, mimo że zamawiający był do tego obowiązany.

13.6. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby.

13.7. Odwołujący przekazuje kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.

13.8. Domniemywa się, że zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przekazanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

13.9. Odwołanie zawiera:

- imię i nazwisko albo nazwę, miejsce zamieszkania albo siedzibę, numer telefonu oraz adres poczty elektronicznej odwołującego oraz imię i nazwisko przedstawiciela (przedstawicieli);

- nazwę i siedzibę zamawiającego, numer telefonu oraz adres poczty elektronicznej zamawiającego;

- numer Powszechnego Elektronicznego Systemu Ewidencji Ludności (PESEL) lub NIP odwołującego będącego osobą fizyczną, jeżeli jest on obowiązany do jego posiadania albo posiada go nie mając takiego obowiązku;

- numer w Krajowym Rejestrze Sądowym, a w przypadku jego braku - numer w innym właściwym rejestrze, ewidencji lub NIP odwołującego niebędącego osobą fizyczną, który nie ma obowiązku wpisu we właściwym rejestrze lub ewidencji, jeżeli jest on obowiązany do jego posiadania;

- określenie przedmiotu zamówienia;

- wskazanie numeru ogłoszenia w przypadku zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych albo publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej;

- wskazanie czynności lub zaniechania czynności zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy;

- zwięzłe przedstawienie zarzutów;

- żądanie co do sposobu rozstrzygnięcia odwołania;

- wskazanie okoliczności faktycznych i prawnych uzasadniających wniesienie odwołania oraz dowodów na poparcie przytoczonych okoliczności;

- podpis odwołującego albo jego przedstawiciela lub przedstawicieli;

- wykaz załączników.

13.10. Do odwołania dołącza się:

- dowód uiszczenia wpisu od odwołania w wymaganej wysokości;

- dowód przesłania kopii odwołania zamawiającemu;
- dokument potwierdzający umocowanie do reprezentowania odwołującego.

13.11. Odwołanie podlega rozpoznaniu, jeżeli:

- nie zawiera braków formalnych;
- uiszczono wpis w wymaganej wysokości.

13.12. Wpis uiszcza się najpóźniej do dnia upływu terminu do wniesienia odwołania.

13.13. Odwołanie wnosi się w przypadku zamówień, których wartość jest mniejsza niż progi unijne, w terminie:

13.13.1. 5 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej,

13.13.2. 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt. 13.13.1.

13.14. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub konkurs lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub dokumentów zamówienia na stronie internetowej, w przypadku zamówień, których wartość jest mniejsza niż progi unijne.

13.15. Odwołanie w przypadkach innych niż określone powyżej wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, w przypadku zamówień, których wartość jest mniejsza niż progi unijne.

13.16. Zamawiający przesyła niezwłocznie, nie później niż w terminie 2 dni od dnia otrzymania, kopię odwołania innym wykonawcom uczestniczącym w postępowaniu o udzielenie zamówienia, a jeżeli odwołanie dotyczy treści ogłoszenia o zamówieniu lub dokumentów zamówienia, zamieszcza ją również na stronie internetowej, na której jest zamieszczone ogłoszenie o zamówieniu lub są udostępniane dokumenty zamówienia, wzywając wykonawców do przystąpienia do postępowania odwoławczego.

13.17. Wykonawca może zgłosić przystąpienie do postępowania odwoławczego w terminie 3 dni od dnia otrzymania kopii odwołania, wskazując stronę, do której przystępuje, i interes w uzyskaniu rozstrzygnięcia na korzyść strony, do której przystępuje.

13.18. Zgłoszenie przystąpienia doręcza się Prezesowi Izby, a jego kopię przesyła się zamawiającemu oraz wykonawcy wnoszącemu odwołanie. Do zgłoszenia przystąpienia dołącza się dowód przesłania kopii zgłoszenia przystąpienia zamawiającemu oraz wykonawcy wnoszącemu odwołanie.

13.19. Wykonawcy, którzy przystąpili do postępowania odwoławczego, stają się uczestnikami postępowania odwoławczego, jeżeli mają interes w tym, aby odwołanie zostało rozstrzygnięte na korzyść jednej ze stron.

13.20. Czynności uczestnika postępowania odwoławczego nie mogą pozostawać w sprzeczności z czynnościami i oświadczeniami strony, do której przystąpił, z wyjątkiem przypadku zgłoszenia sprzeciwu, o którym mowa w art. 523 ust. 1, przez uczestnika, który przystąpił do postępowania po stronie zamawiającego.

14. Ochrona danych osobowych

14.1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 z późniejszymi zmianami), dalej „RODO”, informuję, że:

W przypadku powzięcia informacji o niezgodnym z prawem przetwarzaniu w trakcie trwania postępowania czy realizacji umowy na: „Budowa instalacji fotowoltaicznej w Ośrodku Szkolenia i Wychowania Ochotniczych Hufców Pracy w Dąbrowie Górniczej.” Pani/Pana danych osobowych, przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego właściwego w sprawach ochrony danych osobowych.

14.2. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest obowiązkowe, gdyż przesłankę przetwarzania danych osobowych stanowi przepis prawa Pani/Pan dane mogą być przetwarzane w sposób zautomatyzowany.

14.3.

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest *Komendant Wojewódzki Śląskiej Wojewódzkiej Komendy OHP*.
- w sprawach z zakresu ochrony danych osobowych może się Pan/Pani kontaktować z Inspektorem Ochrony Danych w Śląskiej WK OHP oraz pod adresem e-mail: iodo.slaska@ohp.pl tel. 696402673
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego */dane identyfikujące postępowanie, np. nazwa, numer/* prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 78 ustawy Prawo zamówień publicznych, dalej „ustawa Pzp”;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ustawy Pzp, przez okres co najmniej 4 lat od dnia zakończenia postępowania, a jeżeli zobowiązania wskazane w ofercie i umowie przekroczą w/w przedział czasowy, okres przechowywania obejmuje ten termin;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych **;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ***;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.**

14.4. Wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w art. 18 ust. 1 rozporządzenia 2016/679, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

14.5. W trakcie oraz po zakończeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, w przypadku gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 rozporządzenia 2016/679, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, zamawiający może żądać od osoby,

której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających w szczególności na celu sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia.

15. Załączniki

Załącznik nr 1 – program funkcjonalno-użytkowy

Załącznik nr 2 – formularz ofertowy

Załącznik nr 3 -oświadczenie składane na podstawie art. 125 ust.1 ustawy Pzp dotyczące spełniania warunków udziału w postępowaniu;

Załącznik nr 4 - oświadczenie składane na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy Pzp dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania,

Załącznik nr 5 –wzór wykazu robót

Załącznik nr 6 - projekt umowy.

Zatwierdził i podpisał dokument kwalifikowanym podpisem elektronicznym:

Piotr Trząski – Wojewódzki Komendant Śląskiej Wojewódzkiej Komendy Ochotniczych Hufców Pracy.

Załącznik nr 2 do SWZ Budowa instalacji fotowoltaicznej w Ośrodku Szkolenia i Wychowania Ochotniczych Hufców Pracy w Dąbrowie Górniczej.

Zamawiający:
Śląska Wojewódzka Komenda
Ochotniczych Hufców Pracy
40-950 Katowice
Pl. Grunwaldzki 8-10

.....
Miejscowość, data

OFERTA - FORMULARZ OFERTOWY

Nazwa Wykonawcy

.....
.....

Siedziba wykonawcy (lidera):

.....

(ulica, nr domu, nr lokalu)

.....

(kod, miejscowość, województwo, powiat)

Dane identyfikujące (przykładowo NIP, PESEL, REGON, KRS):

Adres korespondencyjny Wykonawcy

.....

(nazwa)

.....

(ulica, nr domu, nr lokalu)

.....

(kod, miejscowość, województwo, powiat)

.....

(adres internetowy, e-mail)

W przypadku złożenia oferty przez konsorcjum (oferta wspólna składana przez kilku wykonawców) w górnej części wypełnia ją „lider”/wykonawca, ustanowiony jako pełnomocnik. Poniżej zaś obowiązkowo należy wypełnić niniejsze zestawienie identyfikujące pozostałych wykonawców.

L.p.	WYKONAWCA W KONSORCJUM (OFERTA WSPÓLNA) NAZWA FIRMY	Dane identyfikujące – adres, nr dokumentu rejestrowego, NIP, REGON, ...

W związku z przetargiem nieograniczonym na realizację usługi:

Budowa instalacji fotowoltaicznej w Ośrodku Szkolenia i Wychowania Ochotniczych Hufców Pracy w Dąbrowie Górniczej.

1. Oferuję(my) wykonanie przedmiotu zamówienia w pełnym rzeczowym zakresie objętym Specyfikacją Warunków Zamówienia za cenę:

.....zł netto + podatek vat w wysokości=

.....zł brutto

2. Deklaruję(my) udzielenie gwarancji na okres:

Przedmiot gwarancji	Okres gwarancji w pełnych latach
Roboty budowlane konstrukcja	
Panele fotowoltaiczne	
Inwertery Fotowoltaiczne	

3. Przedmiot zamówienia, zasady wyceny zostały przez zamawiającego opisane w treści SWZ i nie zgłaszamy żadnych uwag i zastrzeżeń związanych z przygotowanym przez zamawiającego opisem. W przypadku wyboru naszej oferty deklarujemy realizację zamówienia zgodnie ze wszystkimi wymaganiami zamawiającego i przepisami prawa, treścią oferty, w terminie określonym niniejszą SWZ.

4. Akceptuję*(emy*) bez zastrzeżeń opis przedmiotu zamówienia, wymagania zawarte w SWZ oraz projekt umowy załączony do SWZ i zobowiązujemy się do podpisania umowy na warunkach i zasadach obowiązujących w tym postępowaniu. Gwarantuję*(my*) wykonanie całości niniejszego zamówienia zgodnie z treścią: SWZ, wyjaśnień do SWZ oraz jej modyfikacji.

5. W przypadku uznania mojej*(naszej*) oferty za najkorzystniejszą zobowiązuję*(emy*) się zawrzeć umowę w miejscu i terminie wskazanym przez zamawiającego. Przed zawarciem umowy zobowiązujemy się wnieść zabezpieczenie należytego wykonania zamówienia na warunkach i zasadach wskazanych w SWZ i projekcie umowy

6. Żadna z informacji zawarta w ofercie nie stanowi tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji***) / wskazane poniżej informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i w związku z niniejszym nie mogą być one udostępniane, w szczególności innym uczestnikom postępowania****):.zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i w związku z niniejszym nie mogą być one udostępniane, w szczególności innym uczestnikom postępowania****):

lp.	Oznaczenie rodzaju (nazwy) informacji	Strony w ofercie (wyrażone cyfrą) lub oddzielna część oferty (proponowane rozwiązanie)	
		Od	Do
a)			
b)			
c)			

Uwaga:

***) Przez tajemnicę przedsiębiorstwa rozumie się informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, które jako całość lub w szczególnym zestawieniu i zbiorze ich elementów nie są powszechnie znane osobom zwykle zajmującym się tym rodzajem informacji albo nie są łatwo dostępne dla takich osób, o ile uprawniony do korzystania z informacji lub rozporządzania nimi podjął, przy zachowaniu należytej staranności, działania w celu utrzymania ich w poufności (DZ. U z dnia 24 sierpnia 2018 r poz. 1637).

****) Wykonawca załączy niniejsze oświadczenie, tylko wtedy, gdy zastrzeże w ofercie, iż któreś z informacji zawartych w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstw oraz wykaże, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 222 ust. 5 Pzp.

6. Czy Wykonawca jest mikroprzedsiębiorstwem bądź małym lub średnim przedsiębiorstwem?

- Mikroprzedsiębiorstwo
- Małe przedsiębiorstwo
- Średnie przedsiębiorstwa

(proszę o zakreślenie właściwej odpowiedzi)

Por. zalecenie Komisji z dnia 6 maja 2003 r. dotyczące definicji mikroprzedsiębiorstw oraz małych i średnich przedsiębiorstw (Dz.U. L 124 z 20.5.2003, s. 36). Te informacje są wymagane wyłącznie do celów statystycznych.

Mikroprzedsiębiorstwo: przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 10 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 2 milionów EUR.

Małe przedsiębiorstwo: przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 milionów EUR.

Średnie przedsiębiorstwa: przedsiębiorstwa, które nie są mikroprzedsiębiorstwami ani małymi przedsiębiorstwami i które zatrudniają mniej niż 250 osób i których roczny obrót nie przekracza 50 milionów EUR lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 milionów EUR.

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że informacje podane w ww. oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

Załącznikami do niniejszej oferty są:

Wykaz i opis udzielonych pełnomocnictw do niniejszego postępowania / składanych dokumentów i oświadczeń/oferty:

.....
.....
.....

Załącznik nr 3 do SWZ - Budowa instalacji fotowoltaicznej w Ośrodku Szkolenia i Wychowania Ochotniczych Hufców Pracy w Dąbrowie Górniczej.

Zamawiający:

Śląska Wojewódzka Komenda
Ochotniczych Hufców Pracy
40-950 Katowice
Pl. Grunwaldzki 8-10

Wykonawca:

(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu:

NIP/PESEL, KRS/CEiDG) reprezentowany przez:

.....

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

Oświadczenie wykonawcy/podwykonawcy/podmiotu udostępniającego zasoby* składane na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy Pzp DOTYCZĄCE BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. **Budowa instalacji fotowoltaicznej w Ośrodku Szkolenia i Wychowania Ochotniczych Hufców Pracy w Dąbrowie Górniczej** prowadzonego przez Śląską Wojewódzką Komendę OHP oświadczam, co następuje:

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ustawy Pzp. oraz na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. (Dz.U.2022 poz 835)

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 108 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 110 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze: – stanowiące załącznik do niniejszego oświadczenia.....

***Niepotrzebne skreślić**

Załącznik nr 4 do SWZ - Budowa instalacji fotowoltaicznej w Ośrodku Szkolenia i Wychowania Ochotniczych Hufców Pracy w Dąbrowie Górniczej.

Zamawiający:

Śląska Wojewódzka Komenda
Ochotniczych Hufców Pracy
40-950 Katowice
Pl. Grunwaldzki 8-10

Wykonawca:

(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu:

NIP/PESEL, KRS/CEiDG) reprezentowany przez:

.....

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

Oświadczenie wykonawcy/podwykonawcy/podmiotu udostępniającego* zasoby składane na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy Pzp DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU.

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. **Budowa instalacji fotowoltaicznej w Ośrodku Szkolenia i Wychowania Ochotniczych Hufców Pracy w Dąbrowie Górniczej**

prowadzonego przez Śląską Wojewódzką Komendę OHP oświadczam, co następuje:
Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w SWZ:

Lp.	Warunek udziału w postępowaniu	Spełniam samodzielnie / Polegam na zasobach innych podmiotów	Podmiot udostępniający zasoby (nazwa i adres) – jeżeli dotyczy
1.	warunek dot. sytuacji finansowej posiadanie środków finansowych lub zdolności kredytowej w wysokości 100 000 zł		
2	warunek dot. zdolności technicznej - wykonanie dwóch instalacji o mocy co najmniej 40kWp		

W przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, Wykonawca przedstawia, wraz z niniejszym oświadczeniem, także oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz

odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim wykonawca powołuje się na jego zasoby.

W przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, Wykonawca składa wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca, realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów.

W przypadku składania oferty przez wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia niniejsze oświadczenie składa każdy z wykonawców.

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

***Niepotrzebne skreślić**

Załącznik nr 5 do SWZ - Budowa instalacji fotowoltaicznej w Ośrodku Szkolenia i Wychowania Ochotniczych Hufców Pracy w Dąbrowie Górniczej.

Zamawiający:

Śląska Wojewódzka Komenda
Ochotniczych Hufców Pracy
40-950 Katowice
Pl. Grunwaldzki 8-10

Wykonawca:

(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu:
NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

Wzór wykazu wykonanych robót

Składając ofertę w postępowaniu oświadczamy, że wykonaliśmy następujące roboty budowlane:

Lp.	Nazwa roboty budowlanej	Odbiorca	Moc Instalacji [kWp]	Okres realizacji
1.				
2.				
3.				
4.				

UWAGA – Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć dowody potwierdzające należyte wykonanie wskazanych w tabeli powyżej robót (zgodnie z wymaganiami w swz pkt 6.7.2)

**Podpis (podpisy)
upelnomocnionego przedstawiciela Oferenta**

Wzór Umowy

WZÓR UMOWY O ROBOTY BUDOWLANE

zawarta zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych

dnia w Katowicach

pomiędzy

Śląską Wojewódzką Komendą Ochotniczych Hufców Pracy z siedzibą w Katowicach Pl. Grunwaldzki 8-10 40-950 Katowice
reprezentowaną przez:

.....
.....

zwaną dalej Zamawiającym

a

..... z siedzibą wul.

reprezentowanym przez, zwanym dalej Wykonawcą

§ 1

1. Zamawiający zamawia a Wykonawca przyjmuje do realizacji wykonanie zadania - Budowa instalacji fotowoltaicznej w Ośrodku Szkolenia i Wychowania Ochotniczych Hufców Pracy w Dąbrowie Górniczej realizowanej w trybie „zaprojektuj i wybuduj” poprzez dostawę urządzeń i realizację robót budowlano-instalacyjnych.
2. Szczegółowy opis zamówienia zawiera załącznik do niniejszej umowy - Program funkcjonalno-użytkowy (załącznik nr 1).
3. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania dokumentacji projektowej dot. instalacji i wykonania wraz ze wszystkimi wymaganymi prawem uzgodnieniami, jak również wszelkich robót budowlano-instalacyjnych. Dokumentacja projektowa musi zostać zaakceptowana przez Zamawiającego przed rozpoczęciem robót. Dokumentacja ta musi zostać przedstawiona Zamawiającemu do akceptacji przed rozpoczęciem robót.
4. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu cel zawarcia umowy, który polega wybudowaniu w pełni sprawnej, kompletnej, zdatnej do użytkowania instalacji fotowoltaicznej.

§ 2

1. Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania do celów budowlanych nieruchomością zlokalizowaną w Dąbrowie Górniczej przy ulicy Ząbkowickiej 44.
2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z dokumentacją Zamawiającego, zamieszczoną w Załączniku nr 1 do Umowy i uznaje ją za wystarczającą do wykonania umowy i nie wnosi do niej zastrzeżeń.

§ 3

Wykonawca zobowiązuje się zrealizować zamówione dzieło budowlane zgodnie z opisem zawartym w niniejszej umowie oraz zgodnie z:

- a) warunkami wynikającymi z obowiązujących przepisów technicznych i prawa budowlanego;
- b) wymaganiami wynikającymi z obowiązujących Polskich Norm i aprobat technicznych;
- c) zasadami rzetelnej, aktualnej wiedzy technicznej i ustalonymi zwyczajami
- d) postanowieniami Specyfikacji Warunków Zamówienia.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia wyłącznie nowych urządzeń i materiałów, niezbędnych do realizacji umowy. Urządzenia i materiały muszą być na dzień dostawy nieużywane.
2. Do wykonania zamówionego dzieła budowlanego Wykonawca użyje własnych materiałów, maszyn i urządzeń.
3. Przy realizacji zamówionego dzieła Wykonawca zobowiązuje się stosować wyroby dopuszczone do używania w budownictwie w rozumieniu przepisów prawa budowlanego. Użyte materiały muszą odpowiadać normom przewidzianym dla obiektów przeznaczonych do przebywania w nich ludzi.
4. Po zakończeniu prac Wykonawca przekaze Zamawiającemu wszelkie atesty użytych materiałów.
5. Po zakończeniu prac Wykonawca zobowiązany jest uprzątnąć teren budowy. Wykonawca odpowiada za zagospodarowanie odpadów powstałych przy realizacji robót zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi gospodarki odpadami.

§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, przez cały okres realizacji zamówienia, wszystkich osób wykonujących czynności polegające na wykonywaniu prac fizycznych przy realizacji robót budowlanych w szczególności czynności dotyczące: robót montażowych, instalacyjnych (elektrycznych), objęte zakresem zamówienia wskazanym w § 1

umowy. (Wymóg nie dotyczy osób kierujących budową, osób wykonujących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, osób prowadzących jednoosobową działalność gospodarczą (samozatrudnienie) wykonujących usługi dostaw materiałów.

2. W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie do spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności.

3. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

- a) żądania oświadczeń w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
- b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów,
- c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

4. Wykonawca zobowiązany jest do informowania Zamawiającego o każdym przypadku zmiany sposobu zatrudnienia osób wykonujących ww. czynności nie później niż w terminie 5 dni od dokonania takiej zmiany.

5. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

6. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, jednak nie krótszym niż 5 dni, wykonawca przedłoży zamawiającemu w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w Załączniku Nr 1 do umowy czynności w trakcie realizacji zamówienia tj: oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;

7. W przypadku niewywiązania się z obowiązków, o których mowa w ust. 1,3 lub 5, Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty właściwej kary umownej wskazanej w § 14 umowy.

8. Wykonawca zobowiązany jest do wprowadzenia w umowach z podwykonawcami stosownych zapisów, zobowiązujących do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, przez cały okres realizacji zamówienia, wszystkich osób wykonujących czynności wymienione w ust. 1 oraz umożliwiających Zamawiającemu przeprowadzenie kontroli realizacji tego obowiązku.

§ 6

1. Wykonawca może powierzyć, na zasadach określonych w niniejszej umowie, wykonanie części zamówionego dzieła budowlanego innej osobie (podwykonawcy) tylko za uprzednią zgodą Zamawiającego wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.

2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za jakość, terminowość oraz bezpieczeństwo robót wykonywanych przez podwykonawców, jak za swoje własne działania. Wykonawca zobowiązuje się, że Podwykonawcy, z których będzie korzystał w trakcie wykonywania

umowy będą podmiotami profesjonalnie świadczącymi zlecone im zadania oraz posiadającymi doświadczenie i wszelkie niezbędne kwalifikacje do wykonywania zleconych im przez Wykonawcę zadań.

3. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia na roboty budowlane.

4. Wykonawca ma obowiązek każdorazowego przedkładania Zamawiającemu projektu umowy z podwykonawcą, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projektu jej zmiany celem jej zaakceptowania przez Zamawiającego lub zgłoszenia zastrzeżeń albo sprzeciwu. Projekt umowy określa m.in. szczegółowy zakres prac, które Wykonawca powierzy Podwykonawcy.

5. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca podał nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli, podwykonawców zaangażowanych w takie roboty budowlane, jeżeli są już znani. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje wymagane informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych.

6. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. W takim wypadku Wykonawca na żądanie Zamawiającego zobowiązany jest przedstawić oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp oraz dokumenty potwierdzające brak podstaw do wykluczenia wobec tego podwykonawcy w zakresie wskazanym w Specyfikacji Warunków Zamówienia. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe tego podwykonawcy nie potwierdzają spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tego podwykonawcy podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego zastąpił tego podwykonawcę innym podwykonawcą lub podwykonawcami albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu.

7. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, przewidziany w umowie o podwykonawstwo, nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku.

8. Dodatkowo, Strony zgodnie ustalają następujące wymagania dla umów z podwykonawcami lub dalszymi podwykonawcami:

a) umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą;

b) umowy z podwykonawcami muszą przewidywać, iż osoby wykonujące czynności, o których mowa w § 5 ust. 1 skierowane przez podwykonawcę do wykonania czynności: roboty budowlane wchodzące w zakres przedmiotu zamówienia będą zatrudnione na podstawie stosunku pracy;

c) umowy z podwykonawcami powinny zawierać zapis, zgodnie z którym podwykonawca będzie zobowiązany do okazania Zamawiającemu, na każdorazowe wezwanie Zamawiającego, dokumentów potwierdzających fakt zatrudnienia przez podwykonawcę na podstawie stosunku

pracy osób wykonujących czynności określone w opisie przedmiotu zamówienia, co, do których Zamawiający wymaga, aby osoby je wykonujące zostały zatrudnione na podstawie stosunku pracy, w szczególności:

oświadczenia podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę, – zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika – w terminie nie dłuższym niż 10 dni od daty otrzymania wezwania;

d) umowy z podwykonawcami winny zawierać zapis, zgodnie z którym, w przypadku ujawnienia niespełnienia wymogu zatrudnienia przez podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności w trakcie realizacji umowy zawartej pomiędzy Wykonawcą i podwykonawcą czynności w zakresie realizacji zamówienia określonych w opisie przedmiotu zamówienia, co do których Zamawiający wymaga, aby osoby je wykonujące zostały zatrudnione na podstawie stosunku pracy, podwykonawca zobowiązany będzie do nawiązania stosunku pracy z osobą, której dotyczy uchybienie w terminie nie dłuższym niż 7 dni od daty ujawnienia uchybienia i do okazania Wykonawcy i Zamawiającemu dokumentów potwierdzających zatrudnienie powyższej osoby na podstawie stosunku pracy, w szczególności:

oświadczenia podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,

– zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.

9. Zamawiający w terminie 5 dni zgłasza Wykonawcy w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadku gdy:

a) nie spełnia ona wymagań określonych w dokumentach zamówienia,

b) przewiduje ona termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 7,

c) zawiera ona postanowienia niezgodne z art. 463 ustawy Pzp.

10. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie określonym w ust. 9 uważa się za akceptację projektu przez Zamawiającego.

11. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie 7 dni od jej zawarcia. Zamawiający w terminie 5 dni od przedłożenia zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do umowy o podwykonawstwo w przypadkach, o których mowa w ust. 8. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu w terminie uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.

12. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w dokumentach zamówienia. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 złotych.

13. W przypadku, o którym mowa w ust. 12, podwykonawca lub dalszy podwykonawca, przedkłada poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy również Wykonawcy.

14. W przypadku, o którym mowa w ust. 12, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 7, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.

15. Postanowienia ust. 6-14 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.

16. W przypadku umów, których przedmiotem są roboty budowlane, Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.

17. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 16, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczony za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

18. Zamawiający, przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty, umożliwi Wykonawcy zgłoszenie, pisemnie, uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji. W uwagach nie można powoływać się na potrącenie roszczeń Wykonawcy względem podwykonawcy niezwiązanych z realizacją umowy o podwykonawstwo.

19. W przypadku zgłoszenia w terminie uwag, zamawiający może:

- a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
- b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
- c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

20. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

21. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z winy podwykonawcy będzie traktowana, jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.

22. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za swoje własne.

23. Wykonawca pełni funkcję koordynatora w stosunku do wszystkich podwykonawców.

24. W przypadkach, o których mowa w ust. 11 i 12, przedkładający może poświadczyć za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo.

25. Korzystanie ze świadczeń Podwykonawców niezgodnie z postanowieniami niniejszego paragrafu uznaje się za istotne naruszenie warunków Umowy.

§ 7

1. Rozpoczęcie wykonywania dzieła (robót budowlanych) nastąpi w dniu....., a całkowite jego zakończenie w dniu
2. Na 3 dni przed upływem terminu zakończenia robót Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o terminie gotowości przekazania – odbioru robót.

§ 8

1. Zamawiający zobowiązuje się przekazać Wykonawcy teren budowy w terminie do dnia
2. Zamawiający przekazując protokolarnie Wykonawcy teren budowy wskaże jego granice oraz stan znajdujących się na nim obiektów i urządzeń.
3. Po przyjęciu placu budowy Wykonawca staje się jego gospodarzem w rozumieniu przepisów prawa budowlanego.

§ 9

1. Wykonawca zobowiązuje się strzec bezpieczeństwa powierzonego mienia i osób znajdujących się na terenie budowy. Wykonawca odpowiada za zamontowane urządzenia alarmowe, wykorzystanie przyłączy wody i prądu.
2. Wykonawca zobowiązuje się odpowiednio zabezpieczyć teren budowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się zawrzeć umowę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z robotami budowlanymi, funkcjonowaniem placu budowy i utrzymywaniem obiektów oraz urządzeń znajdujących się na placu budowy, najpóźniej do dnia.....
4. Wykonawca zobowiązuje się umożliwić Zamawiającemu w każdym czasie przeprowadzenie kontroli placu budowy, realizowanych robót budowlanych, stosowanych w ich toku wyrobów oraz wszelkich okoliczności dotyczących bezpośredniej realizacji zamówionego dzieła budowlanego, w tym umożliwienie wglądu do faktur za zakupione materiały budowlane użyte do realizacji zamówienia.

§ 10

1. Zamawiający ustanawia inspektora nadzoru inwestorskiego w osobie
2. Inspektor nadzoru reprezentuje Zamawiającego wobec Wykonawcy działając w imieniu i na rachunek Zamawiającego w zakresie wynikającym z umowy z nim zawartej.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany inspektora nadzoru i zobowiązuje się do niezwłocznego powiadomienia o tym Wykonawcy.

§ 11

Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli zatrudnienia osoby/osób które będą wykonywać w związku z wykonywaniem zamówienia, w szczególności poprzez wezwanie do okazania dokumentów potwierdzających bieżące opłacanie składek na ubezpieczenia społeczne i należnych podatków z tytułu zatrudnienia ww. osoby/osób.

§ 12

1. Wykonawcy przysługuje od Zamawiającego wynagrodzenie ryczałtowe za zamówione dzieło, którego wartość całkowita brutto wynosi
2. Z uwagi na ryczałtowy charakter wynagrodzenia i pomocniczy charakter przedmiaru robót Wykonawcy nie przysługuje prawo do zmiany wynagrodzenia w przypadku gdy ilość i zakres prac niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia ulegnie zmianie w stosunku do przedmiaru robót.
3. W przypadku zaistnienia konieczności wykonania prac nie objętych specyfikacją wykonania i odbioru robót Wykonawcy nie wolno ich realizować bez zmiany niniejszej umowy lub uzyskania dodatkowego zamówienia na podstawie odrębnej umowy. Wszelkie samoistne dyspozycje inspektora nadzoru inwestorskiego w tym zakresie będą bezskuteczne.
4. O konieczności wykonania prac dodatkowych Wykonawca informuje niezwłocznie Zamawiającego za pośrednictwem inspektora nadzoru inwestorskiego.

§ 13

1. Zapłata za wykonane dzieło lub części dzieła nastąpi na podstawie złożonej przez Wykonawcę faktury w ciągu 30 dni od dnia doręczenia jej Zamawiającemu. Wykonawca zobowiązuje się załączyć do faktury, zatwierdzony przez Zamawiającego protokół odbioru robót.
2. Nie przedstawienie protokołu odbioru robót skutkować będzie zawieszeniem terminu określonego w ust. 1 do czasu uzupełnienia brakujących dokumentów przez Wykonawcę.
3. Zamawiający nie przewiduje możliwości wystawiania przez Wykonawcę faktur częściowych za poszczególne etapy realizacji przedmiotu umowy.
4. Zapłata faktury nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy o numerze
5. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego należnego Wykonawcy wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę dowodów zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom wstrzymuje się wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.
6. W przypadku, gdy Wykonawca nie posługiwał się podwykonawcami przy realizacji przedmiotu umowy, zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu przed terminem płatności wynagrodzenia oświadczenia o samodzielnym wykonaniu zakresu prac objętych przedmiotem umowy. Nieprzedłożenie oświadczenia o samodzielnym wykonaniu zakresu prac objętych przedmiotem umowy będzie stanowiło podstawę do wstrzymania zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
- 7.

§ 14

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 12 ust. 1 umowy;
 - b) za nieterminowe wykonanie umówionego dzieła budowlanego w wysokości 0,25 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 12 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,

- c) za opóźnienie w usunięciu wad umówionego dzieła budowlanego stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,25% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 12 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
 - d) za opóźnienie w usunięciu wad wydanego Zamawiającemu dzieła budowlanego z tytułu rękojmi 0,25% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 12 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
 - e) W wypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy wynikającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy Zamawiający może obciążyć Wykonawcę karą umowną w wysokości do równowartości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 12 ust. 1
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
- a) w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 12 ust. 1 umowy - z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – za każdy taki przypadek;
 - b) w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 12 ust. 1 umowy - z tytułu nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany - za każdy taki przypadek;
 - c) w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 12 ust. 1 umowy - z tytułu nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany - za każdy taki przypadek;
 - d) w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 12 ust. 1 umowy - z tytułu zastrzeżenia w umowie o podwykonawstwo terminu zapłaty przekraczającego 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi oraz braku zmiany tego terminu na wniosek Zamawiającego.
 - e) w wysokości 1 % wynagrodzenia całkowitego brutto za niedopełnienie któregokolwiek z obowiązków wskazanych w § 5 ust. 1,3,5 umowy.

3. Roszczenia o zapłatę należnych kar umownych nie będą pozbawiać Zamawiającego prawa żądania zapłaty odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli wysokość ewentualnej szkody przekroczy wysokość zastrzeżonej kary umownej.

4. Kary umowne mogą być potrącane z wynagrodzenia należnemu Wykonawcy.

5. Łączna wysokość kar umownych nie może przekraczać 25 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 12 ust. 1 umowy.

§ 15

O terminie zakończenia robót ulegających zakryciu Wykonawca każdorazowo zawiadamiał będzie inspektora nadzoru inwestorskiego z co najmniej 3 dniowym wyprzedzeniem.

§ 16

1. Odbiór końcowy dokonuje się protokołem odbioru końcowego. Wykonawca zgłasza gotowość do odbioru końcowego z co najmniej 3-dniowym wyprzedzeniem. Zamawiający dokona odbioru po prawidłowym zakończeniu przez Wykonawcę realizacji wszystkich robót składających się na przedmiot umowy.

2. Jeżeli w toku Odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

- a) jeżeli wady (w tym także drobne usterki) nadają się do usunięcia, Zamawiający może wyznaczyć termin ich usunięcia i odmówić odbioru do czasu usunięcia wad, z zachowaniem prawa do naliczenia kar umownych,

- b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może – według swego wyboru - odmówić odbioru i odstąpić od Umowy lub żądać ponownego wykonania przedmiotu umowy w sposób właściwy wyznaczając w tym celu odpowiedni termin z zachowaniem prawa do naliczenia kar umownych
3. W razie gdyby Wykonawca nie usunął wad lub nie dokonał ponownego wykonania przedmiotu umowy w sposób właściwy Zamawiający może również powierzyć na koszt Wykonawcy wykonanie prac innemu dowolnie przez siebie wybranemu podmiotowi trzeciemu.
4. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
5. Ewentualne wady i drobne usterki dzieła budowlanego wykryte przy odbiorze lub w toku robót budowlanych usuwane będą niezwłocznie, a najpóźniej w ciągu 5 dni od momentu ich ujawnienia.
6. Zamawiający w razie stwierdzenia ewentualnych wad wydanego mu dzieła budowlanego (podczas jego eksploatacji) w terminie rękojmi obowiązany jest do przedłożenia Wykonawcy stosownej reklamacji w ciągu 21 dni od ujawnienia wady.
7. Wykonawca powinien udzielić odpowiedzi pisemnej na przedłożoną reklamację w ciągu 7 dni, a po bezskutecznym upływie tego terminu reklamacja uważana będzie za uznaną w całości zgodnie z żądaniem Zamawiającego.

§ 17

Wykonawca zobowiązuje się przenieść na Zamawiającego wszelkie uprawnienia z tytułu gwarancji udzielonych przez dostawców wyrobów, maszyn i urządzeń, stosowanych (montowanych) przy wykonywaniu przedmiotu umowy, wydając w tym celu Zamawiającemu właściwe dokumenty gwarancyjne, najpóźniej w chwili podpisywania protokołu końcowego odbioru zamówionego dzieła budowlanego.

§ 18

1. Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i mogą być dopuszczalne tylko w granicach unormowania art. 455 ustawy o zamówieniach publicznych.
2. Strony dopuszczają zmianę sposobu wykonania Przedmiotu Umowy określonego w § 1, spowodowaną:
- a) niedostępnością na rynku materiałów lub urządzeń niezbędnych do wykonania umowy spowodowaną zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tych materiałów lub urządzeń,
 - b) zmianą obowiązujących przepisów prawa, w tym zmianą stawek VAT
 - c) zmianą terminu wykonania Przedmiotu Umowy z powodu:
 - siły wyższej takiej jak: wojna, akty terroryzmu, klęski żywiołowe, strajki,
 - niezawinionych przez Wykonawcę opóźnień w uzyskaniu wymaganych pozwoleń, uzgodnień, decyzji lub opinii innych organów, niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy
 - wystąpienia okoliczności, których Strony nie były w stanie przewidzieć pomimo zachowania należytej staranności.
3. Zmiany o charakterze organizacyjno-prawnym (przekształcenia prawne, zmiany reprezentacji Stron, zmiana adresu siedziby itp.) będą następowały w drodze wymiany pisemnych oświadczeń pomiędzy Stronami i nie wymagają aneksu do umowy.

§ 19

1. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy lub jej wypowiedzenia wyłącznie w przypadkach przewidzianych we właściwych przepisach prawa lub niniejszej umowie.
2. Zamawiający może odstąpić od niniejszej umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w razie gdy zaszła konieczność wielokrotnego dokonywania przez Zamawiającego bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, w trybie, o którym mowa w § 6 ust. 16 niniejszej umowy, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy na sumę większą niż 5% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 12 ust. 1 niniejszej umowy.
3. Odstąpienie od niniejszej umowy lub jej wypowiedzenie wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności oraz powinno zawierać uzasadnienie faktyczne i prawne.
4. W przypadku odstąpienia od niniejszej umowy lub jej wypowiedzenia Wykonawcę obciążają następujące obowiązki szczególne:
 - a) zwrot pobranej od Zamawiającego dokumentacji
 - b) zabezpieczenie placu budowy
 - c) sporządzenie szczegółowego obmiaru wykonanych do momentu odstąpienia od umowy prac rozbiórkowo budowlanych
 - d) przekazanie w trybie protokolarnym placu budowy

§ 20

1. Wykonawca udziela na wykonane prace budowlane gwarancji na okres miesięcy od dnia odbioru końcowego prac budowlanych.
2. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązany jest usunąć wadę czy usterkę, która ujawniła się w okresie gwarancji. Wada czy usterka winna być usunięta w terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty jej zgłoszenia przez Zamawiającego. W razie gdyby usunięcie wady czy usterki wymagało wymiany jakiegoś elementu, części czy urządzenia, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć nowy element, część czy urządzenie.
3. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z udzieloną gwarancją, w szczególności koszty wymiany urządzeń, demontażu, montażu, transportu.
4. W razie gdyby Wykonawca nie usunął wady czy usterki w ustalonym terminie, Zamawiający ma prawo – bez odrębnego wezwania - powierzyć wykonanie naprawy dowolnie wskazanemu podmiotowi trzeciemu na koszt Wykonawcy. Zamawiający może zaspokoić swoje roszczenia wynikające z gwarancji (w tym koszty wynagrodzenia podmiotu trzeciego) z udzielonego przez Wykonawcę zabezpieczenia.
5. Przez okres od dnia zgłoszenia wady lub usterki do dnia jej naprawienia lub usunięcia bieg terminu gwarancji ulega zawieszeniu.
6. Jeżeli w okresie gwarancji ujawnią się wady czy usterki, których naprawa jest niemożliwa albo których usunięcie skutkowałoby koniecznością zamknięcia obiektu, Zamawiający w ramach gwarancji może żądać odpowiedniego obniżenia wynagrodzenia.
7. Niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji, Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi w okresie 60 miesięcy od dnia odbioru końcowego prac budowlanych.

§ 21

W sprawach nie uregulowanych na mocy niniejszej umowy zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego, prawa budowlanego oraz ustawy prawo zamówień publicznych.

§ 22

Wykonawca nie może przenieść jakichkolwiek praw i roszczeń przysługujących mu na podstawie niniejszej Umowy na osoby trzecie bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 23

Na wypadek sporu między stronami właściwy miejscowo do jego rozpoznania będzie sąd powszechny właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego w Katowicach.

§ 24

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

ZAMAWIAJĄCY: ŚLĄSKA WOJEWÓDZKA KOMENDA OCHOTNICZYCH
HUFCÓW PRACY Państwowa Jednostka Budżetowa, 40-
950 Katowice, Pl. Grunwaldzki 8-10

**NAZWA
ZAMÓWIENIA:** „Budowa instalacji fotowoltaicznej na budynku w ośrodku szkolenia
i wychowania OHP w Dąbrowie Górniczej”. ul. Ząbkowicka 44,
(obręb: Łosień, działki 1168/1, 1169/1, 1170/1, 1171/1, 1172/1), 42-
523 Dąbrowa Górnicza.

**ADRES
INWESTYCJI:** Instalacje fotowoltaiczne zostaną zamontowane na budynkach
należących do OHP w Dąbrowie Górniczej 42-
523 Dąbrowa Górnicza, ul. Ząbkowicka 44

Kody robót wg wspólnego Słownika zamówień Publicznych - CPV:

09300000-2 Energia elektryczna, ciepła, słoneczna i jądrowa,
09331200-0 Słoneczne moduły fotoelektryczne,
45261215-4 Pokrywanie dachów panelami ogniw słonecznych,
44112410-5 Konstrukcje dachowe
09332000-5 Instalacje słoneczne,
45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach,
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne,
45311200-2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych,
45312310-3 Ochrona odgromowa,
45315100-9 Instalacyjne roboty elektrotechniczne,
45315300-1 Instalacje zasilania elektrycznego,
45315700-5 Instalowanie stacji rozdzielczych,
71200000-0 Usługi architektoniczne i podobne,
71314100-3 Usługi elektryczne,
71334000-8 Mechaniczne i elektryczne usługi inżynierskie,
71321000-4 Usługi inżynierii projektowej dla mechanicznych i elektrycznych instalacji budowlanych,
71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania,
71323100-9 Usługi projektowania systemów zasilania energią elektryczną,
71220000-6 Usługi projektowania architektonicznego
71327000-6 Usługi projektowania konstrukcji nośnych,
71313400-9 Ocena wpływu projektu budowlanego na środowisko naturalne
71242000-6 Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów

Spis treści

2. Część opisowa	5
2.1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia	5
2.2. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu i zakres zamówienia	7
2.2.1. Wymagania ogólne.....	7
2.2.2. Dokumentacja projektowa.....	8
2.2.3. Projekt wykonawczy	9
2.2.4. Serwis gwarancyjny.....	10
2.2.5. Roboty budowlane.....	10
2.3. Uwarunkowanie architektoniczno-budowlane	10
2.3.1. Uwarunkowania środowiskowe.....	13
2.3.2. Uwarunkowania formalno-prawne	13
2.4. Ogólne właściwości funkcjonalno – użytkowe	13
2.4.3.1. Przewody części stałoprądowej.....	14
2.4.3.2. Przewody części zmiennoprądowej Wymagania ogólne.....	14
2.5. Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.....	16
2.5.1. Wykonanie niezbędnych inwentaryzacji i ekspertyz	16
2.5.2. Dokumentacja projektowa	16
2.5.2.1. Zakres i wykonanie projektu	16
2.5.2.2. Wymagania stawiane dokumentacji projektowej.....	17
2.5.2.3. Projekt elektryczny	17
2.5.2.4. Projekt konstrukcji stalowo - aluminiowej pod moduły PV.....	18
2.5.3. Uzyskanie niezbędnych uzgodnień i pozwoleń.....	18
2.5.4. Wymagania sprzętowe.....	18
2.5.4.1. Moduły fotowoltaiczne.....	18
2.5.4.2. Falowniki.....	18
2.5.5. Wymagania dotyczące materiałów budowlanych	19
2.5.6. Dodatkowe wymagania Zamawiającego.....	19
2.5.6.1. Rozwiązania budowlano – konstrukcyjne i wskaźniki ekonomiczne.....	19
2.6. Wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót budowlanych.....	20
2.6.1. Wykonanie robót budowlanych.....	20
2.6.1.1. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu.....	21
2.6.1.2. Częściowy odbiór robót budowlanych	21
2.6.1.3. Końcowy odbiór robót budowlanych	22
2.7. Realizacja inwestycji.....	22
2.7.1. Przygotowanie terenu budowy.....	22

2.7.2.	Materiały.....	22
2.7.3.	Szkolenie obsługi.....	23
2.7.4.	Sprzęt i transport.....	23
2.7.5.	Warunki diagnostyki, badań, pomiarów i serwisu.....	23
2.7.6.	Zakres, etapy i raporty z Prób Końcowych	25
3.	CZĘŚĆ INFORMACYJNA.....	25
3.1.	Oświadczenie Zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.....	25
3.2.	Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem robót budowlanych	25
3.3.	Inne informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania i wykonania robót	26
4.	Załączniki do PFU.....	27

1. Słownik użytych pojęć

Zamawiający – Śląska Wojewódzka Komenda Ochotniczych Hufców Pracy
Państwowa Jednostka Budżetowa, 40-950 Katowice, Pl. Grunwaldzki 8-10

Inspektor (Inspektor Nadzoru Inwestorskiego) - osoba fizyczna lub prawna upoważniona przez Zamawiającego do kontroli i odbierania dokumentacji oraz robót budowlanych, w zakresie wskazanym umową z Zamawiającym.

Wykonawca – podmiot prawny, wyłoniony w wyniku postępowania przetargowego w oparciu o udzielenie zamówienia. Na etapie początkowym Wykonawca zrealizuje prace projektowe, następnie zajmie się ich wdrożeniem, wykonaniem a także dostarczeniem poszczególnych elementów systemu w warunkach umowy pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym.

OZE – Odnawialne Źródła Energii.

Inwestycja – równoważne określenie dla: przedsięwzięcie, budowa, operacja, roboty, zamierzenie budowlane, zespół obiektów mogących samodzielnie funkcjonować, obiekt budowlany.

Umowa – umowa zawarta pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.

SIWZ – Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia na podstawie postępowania o udzielenie zamówienia.

OSD – Operator Sieci Dystrybucyjnej.

2. Część opisowa

2.1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia

Teren prowadzenia prac:

Miasto: Dąbrowa Górnicza

Powiat: Dąbrowa Górnicza

Województwo: śląskie

Nazwa Zamawiającego: Śląska Wojewódzka Komenda Ochotniczych Hufców Pracy
Państwowa Jednostka Budżetowa, 40-950 Katowice,
Pl. Grunwaldzki 8-10

Adres inwestycji: ul. Ząbkowicka 44, 42-523 Dąbrowa Górnicza

Nr telefonu/ fax: 32 209-08-63

Poczta elektroniczna: slaska@ohp.pl

Przedmiotem niniejszego zamówienia jest zaprojektowanie, dostawa i montaż instalacji fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą na dachach OHP w Dąbrowie Górniczej.

Inwestycja obejmuje również niezbędne oprzyrządowanie, okablowanie oraz układ monitoringu dający zdalny wgląd w pracę poszczególnych instalacji.

Planowana inwestycja będzie realizowana w miejscowości Dąbrowa Górnicza na terenie opisanym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jako ośrodek szkolenia i wychowania OHP w Dąbrowie Górniczej”. ul. Ząbkowicka 44, (obręb: Łosień, działki 1168/1, 1169/1, 1170/1, 1171/1, 1172/1), 42-523 Dąbrowa Górnicza.



Rys. 1. Podział działek wraz z usytuowaniem budynków



Rys. 2. Plan sytuacyjny

Program opracowany **zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r.** w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz **programu funkcjonalno-użytkowego** (Dz. U. 2013 poz. 1129).

Program funkcjonalno-użytkowy służy do ustalenia planowanych kosztów prac projektowych i robót budowlanych, przygotowania oferty szczególnie w zakresie obliczenia ceny oferty oraz wykonania prac budowlano-montażowych. Oferta dostarczona przez Wykonawców powinna obejmować całkowity zakres zadania, rozumiany jako: wykonanie projektu, montaż, roboty budowlane, a także wszystkie dostawy oraz usługi konieczne do prawidłowego przeprowadzenia przedsięwzięcia, aż do momentu przekazania Zamawiającemu przedsięwzięcia do użytku. Zakres realizowanego zadania wskazano w poniższym dokumencie.

Spodziewane prace budowlano-montażowe nie będą stanowiły zagrożenia dla ochrony środowiska i nie będą przedsięwzięciem mającym szkodliwy wpływ na środowisko naturalne. Oferta powinna być zgodna z wytycznymi przedstawionymi w poniższym Programie funkcjonalno-użytkowy, który ma posłużyć do realizacji inwestycji w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Wykonawca w swoim zakresie ujmie również dodatkowe prace oraz elementy instalacji, które nie zostały wyszczególnione, a są niezbędne dla poprawnego funkcjonowania i stabilnego działania oraz wymaganych prac konserwacyjnych oraz dla uzyskania gwarancji sprawnego i bezawaryjnego działania.

2.2. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu i zakres zamówienia

Opracowanie obejmuje program funkcjonalno – użytkowy dla OHP w Dąbrowie Górniczej, przy ulicy Ząbkowickiej 44, w województwie śląskim, dotyczący produkcji energii elektrycznej na potrzeby własne poprzez budowę instalacji fotowoltaicznej. Na terenie OHP przewiduje się montaż instalacji fotowoltaicznej o łącznej mocy nie przekraczającej 50 kWp, umiejscowionej na dachach budynku.

2.2.1. Wymagania ogólne

Przedmiot zamówienia winien być zaprojektowany i wykonany zgodnie z obowiązującym stanem prawnym, normami, zasadami najlepszej wiedzy technicznej oraz z zachowaniem zasady należytej staranności.

Przedmiot zamówienia powinien spełniać wymagania obowiązujących przepisów w zakresie bezpieczeństwa konstrukcji, bezpieczeństwa pożarowego, przepisów BHP, ochrony zdrowia i środowiska oraz bezpieczeństwa użytkowania.

Wybudowana instalacja powinna mieć trwałą i niezawodną konstrukcję.

Wszystkie zastosowane przy realizacji zamówienia materiały muszą być fabrycznie nowe i posiadać niezbędne certyfikaty.

Zastosowana technologia, jak i jej poszczególne elementy powinny być sprawdzone w praktyce eksploatacyjnej. Do zadań Wykonawcy należy wykonanie badań i sprawdzeń obligatoryjnych w świetle obowiązujących przepisów prawa oraz ochrony mienia w obrębie terenu budowy.

W trakcie realizacji zamówienia do obowiązków Wykonawcy należy zrealizowanie inwestycji własnym staraniem i na swój koszt oraz zgodnie z Prawem budowlanym, a w szczególności:

- stosowanie wyłącznie materiałów odpowiedniej jakości dopuszczonych do obrotu i stosowania zgodnie z Ustawą Prawo budowlane oraz koordynacja robót branżowych wykonywanych na obiekcie,
- zapewnienie dostaw materiałów i urządzeń,
- wykonanie wszystkich wymaganych normami, warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych zawartymi w niniejszym programie oraz stosownymi przepisami: pomiarów, badań, prób oraz rozruchów,
- udział we wszelkich odbiorach,
- wypłata odszkodowań za zniszczenia spowodowane przez Wykonawcę w trakcie przeprowadzania robót budowlanych właścicielom działek, na których prowadzono te roboty,
- naprawa lub pokrycie kosztów napraw uszkodzonych przez Wykonawcę dróg, chodników, ogrodzeń, mostków, urządzeń melioracyjnych i innych urządzeń oraz sieci technicznych,
- zapewnienie wymaganych nadzorów właścicielskich,
- pokrycie kosztów związanych z zajęciem terenu na czas prowadzenia robót budowlanych, w tym opłat za zajęcia pasów drogowych i innych terenów jeżeli będzie to konieczne,
- aktualizacja warunków przyłączenia od OSD.

2.2.2. Dokumentacja projektowa

Przed rozpoczęciem prac projektowych Wykonawca pozyska i zweryfikuje dane i materiały niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia, a także informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych będących przedmiotem zamówienia.

Prace prowadzone w ramach zadania nie wymagają uzyskania pozwolenia na budowę zgodnie z Art. 29 ust. 2 pkt 16 ustawy Prawo Budowlane (tj. Dz. U. 2018 poz. 1202 z późn. zm.).

Wykonawca w ramach zadania opracuje dokumentację projektową zgodną z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (tj. Dz. U. 2013 poz. 1129) lub rozporządzenia obowiązującego w momencie jej sporządzania.

Wykonawca zapewni nadzór autorski przez cały okres trwania inwestycji realizowanej na podstawie sporządzonej dokumentacji.

Jeżeli prawo lub względy praktyczne wymagają, aby niektóre dokumenty były poddane weryfikacji przez osoby uprawnione lub wymagają uzgodnienia przez właściwe instytucje, to przeprowadzenie weryfikacji i/lub uzyskanie uzgodnień będzie przeprowadzone przez Wykonawcę na jego koszt przed przedłożeniem tej dokumentacji do zatwierdzenia przez Zamawiającego. Dokonanie weryfikacji i/lub uzyskanie uzgodnień nie przesądza o zatwierdzeniu przez Zamawiającego, który odmówi zatwierdzenia w każdym przypadku, kiedy stwierdzi, że dokument Wykonawcy nie spełnia wymagań zamówienia.

Wykonawca w szczególności uzyska wszelkie wymagane zgodnie z prawem polskim uzgodnienia, opinie i decyzje administracyjne niezbędne dla zaprojektowania, wybudowania, uruchomienia i przekazania obiektu do eksploatacji.

Zatwierdzenie wszystkich dokumentów przez Zamawiającego jest warunkiem koniecznym realizacji zadania inwestycyjnego, lecz nie ogranicza odpowiedzialności Wykonawcy wynikającej z zamówienia.

Zamawiający dopuszcza zastosowanie na etapie projektowania technologii zamiennych jednak o parametrach nie gorszych niż przedstawione w niniejszym programie funkcjonalno-użytkowym.

2.2.3. Projekt wykonawczy

Wykonawca opracuje projekt instalacji fotowoltaicznej dla wskazanej lokalizacji. Projekt powinien zawierać schematy, rysunki, karty katalogowe, wszystkie wymagane prawem oświadczenia niezbędne do prawidłowego wykonania instalacji elektrycznej instalacji modułów PV wraz z wpięciem do instalacji elektroenergetycznej budynku. Kierunek i kąt nachylenia paneli, powinien być tak dobrany, aby umożliwić optymalną pracę układów i uzyskanie możliwie największej ilości energii elektrycznej z instalacji z zachowaniem minimalnej mocy

sumarycznej wskazanej w PFU. Projekt techniczny – wykonawczy należy uzgodnić z rzeczoznawcą ds. p.poż. zgodnie z

2.2.4. Serwis gwarancyjny

Serwis gwarancyjny będzie realizowany przez Wykonawcę w okresie 5 lat od dnia protokolarnego (bezusterkowego) odbioru końcowego inwestycji.

2.2.5. Roboty budowlane

Roboty budowlane należy wykonać na podstawie opracowanej zatwierdzonej przez inwestora dokumentacji, zgodnie z wymaganiami Prawa budowlanego.

W ramach przedmiotu zamówienia, Wykonawca zrealizuje następującego prace budowlane:

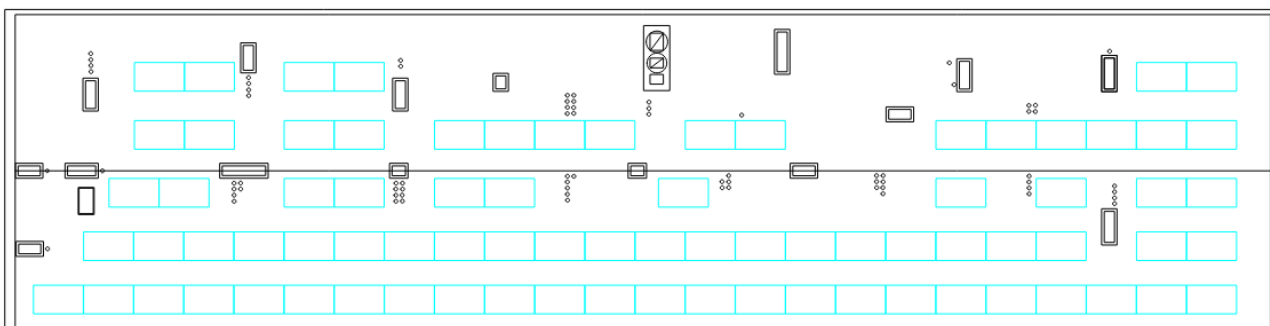
- Wybudowanie instalacji fotowoltaicznej o mocy <50 kWp na dachu budynku OHP w Dąbrowie Górniczej,
- Wykonanie niezbędnych konstrukcji wsporczych dla modułów fotowoltaicznych,
- Wykonanie przejść przez przegrody, tj. stropy, ściany, dachy, dla kabli energetycznych oraz ich zabezpieczenie,
- Wykonanie okablowania do podłączenia modułów,
- Zamontowanie inwerterów do obsługi instalacji PV wraz z zabezpieczeniami elektrycznymi strony DC oraz AC,
- Podłączenie inwertera do systemu elektroenergetycznego Zamawiającego,
- Wykonawca zobowiązany jest do wykonania wszelkich prac mających na celu doprowadzenie obiektu do stanu pierwotnego lub nie gorszego niż stan przed rozpoczęciem prac.

Po stronie Zamawiającego wymaga się:

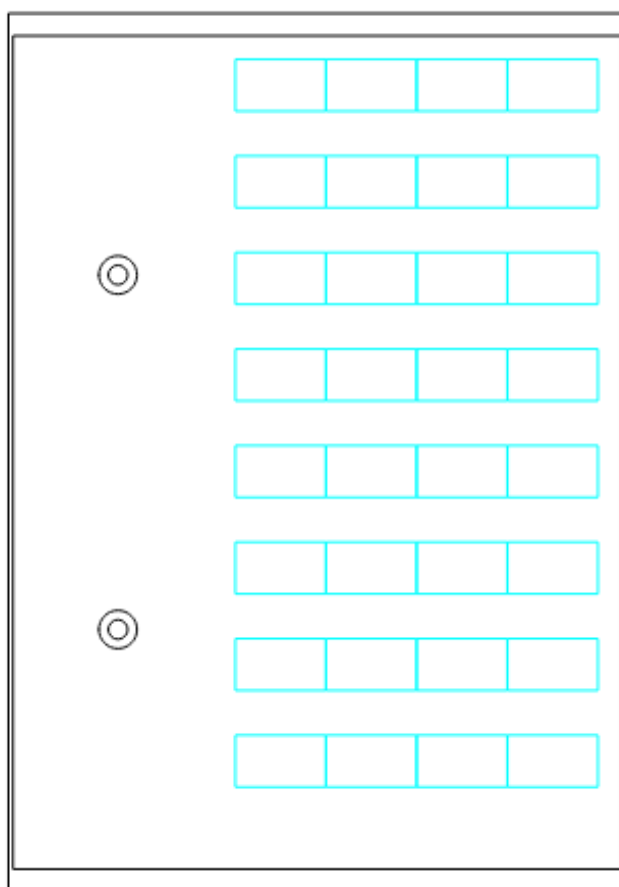
- Na czas montażu instalacji, Zamawiający udostępni Wykonawcy odpłatnie dostęp do wszelkich mediów niezbędnych do prawidłowego wykonania zadania (woda, energia elektryczna) oraz umożliwi Wykonawcy dostęp do miejsc montażu instalacji,
- Zapewnienia dostępu do internetu na potrzeby monitorowania instalacji.

2.3. Uwarunkowanie architektoniczno-budowlane

Instalacja zlokalizowana będzie na dachach OHP w Dąbrowie Górniczej. Inwerter trójfazowy, beztransformatorowy obsługujący moduły zostanie zamontowany wewnątrz budynku. Przy założeniu zastosowania modułów fotowoltaicznych o mocy 450 Wp, instalacja składać się będzie ze 111 szt. modułów o łącznej mocy 49,95 kWp współpracujących z 2 inwerterami o mocy 12kW oraz 30kW.



Rys.3. Rzut dachu nr 1 – przykładowe rozmieszczenie modułów PV na wskazanym dachu.

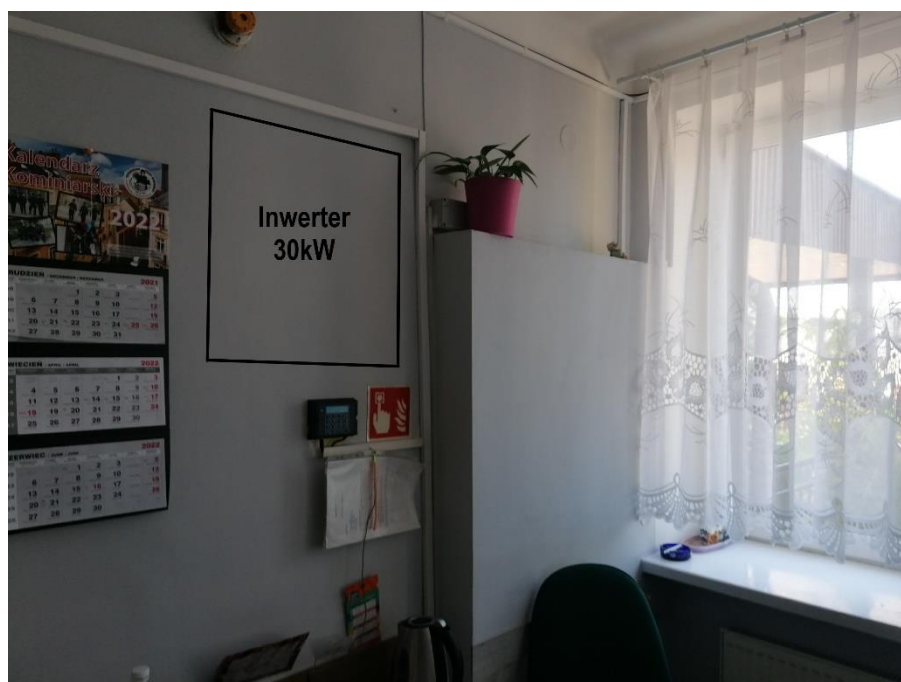


Rys.4. Rzut dachu nr 2 – przykładowe rozmieszczenie modułów PV na wskazanym dachu.

Na rysunkach 3 i 4 zostały przedstawiony przykładowe rozmieszczenia modułów pod projektowaną instalację fotowoltaiczną. Minimalna moc instalacji fotowoltaicznej jaką należy zaprojektować oraz wykonać wynosi 49,6kWp.

Dachy płaskie o spadku około 3% - dach nr 1 oraz 5% - dach nr 2. Konstrukcję nośną stanowić będzie strop istniejący, płyty korytkowe. Warstwę izolacyjną dachu stanowi styropian o grubości 6cm który pokryty jest wylewką cementową i papą nawierzchniową gruboziarnistą.

Powyższe rysunki przedstawiają koncepcje lokalizacji modułów na dachu budynku. Nie zastępują one projektu wykonawczego dla przedstawionej instalacji fotowoltaicznej.



Rys.5.– Przykładowe umieszczenie inwertera nr 1 dla instalacji 30kW



Rys.6.– Przykładowe umieszczenie inwertera nr 2 dla instalacji 12kW

Na rysunkach 5 i 6 zostały przedstawiony przykładowe umieszczenie inwerterów pod projektowaną instalację fotowoltaiczną. Na etapie wykonywania projektu, wykonawca potwierdzi ostateczną lokalizację inwerterów z inwestorem.

2.3.1. Uwarunkowania środowiskowe

Przedsięwzięcie będące przedmiotem niniejszego opracowania nie jest wymienione w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tj. Dz.U. 2016 poz. 71), w związku z tym nie stanowi zagrożenia dla środowiska. Zastosowane urządzenia nie będą negatywnie wpływać na środowisko. Stanowiąc całość instalacji będą powodować znaczącą redukcję emisji zanieczyszczeń do atmosfery w stosunku do stanu istniejącego.

2.3.2. Uwarunkowania formalno-prawne

Po stronie Wykonawcy zadania jest przygotowanie dokumentów niezbędnych do dokonania zgłoszenia przyłączenia instalacji fotowoltaicznej do sieci elektroenergetycznej lokalnego operatora sieci dystrybucyjnej. Wykonawca w ramach wykonania dokumentacji projektowej uzyska na własny koszt wszelkie niezbędne warunki techniczne i zgody w przypadku konieczności ich uzyskania. Wszystkie urządzenia i materiały, które zostaną zastosowane w trakcie prowadzenia robót będą posiadać ważne Potwierdzenia lub Deklaracje Zgodności z obowiązującymi normami i przepisami.

2.4. Ogólne właściwości funkcjonalno – użytkowe

Realizacja instalacji ma na celu wytworzenie energii elektrycznej pochodzącej ze źródeł odnawialnych oraz poprawę bezpieczeństwa energetycznego, co doskonale wpisuje się w politykę energetyczną Unii Europejskiej.

Założenie inwestycyjne przewiduje produkcję energii z promieniowania słonecznego za pomocą instalacji fotowoltaicznej na własne potrzeby OHP w Dąbrowie Górniczej.

2.4.1. Moduły fotowoltaiczne

Najważniejszym elementem w efektywności funkcjonowania instalacji fotowoltaicznej jest umiejscowienie modułów. Dla wygenerowania maksymalnego możliwego uzysku należy zamontować je w miejscu optymalnie ustawionym względem słońca oraz w miejscu, gdzie nie będzie występowało zacinienie. Przez optymalne ustawienie względem słońca rozumie się umieszczenie modułów pod odpowiednim kątem z uwzględnieniem odpowiedniego azymutu.

2.4.2. Konstrukcja wsporcza

Konstrukcja wsporcza powinna zapewniać poprawne oraz trwałe utrzymywanie i działanie modułów fotowoltaicznych. Elementy te powinny być wykonane ze stali nierdzewnej bądź z aluminium i powinny być zabezpieczone przed korozją. Konstrukcja wsporcza powinna zostać

wykonana z materiałów zapewniających zachowanie klasy korozyjności C3, zgodnie z normą PN-EN 1090.

Podczas projektowania oraz wykonawstwa należy uwzględnić wpływ robót związanych z montażem instalacji fotowoltaicznej. Dodatkowo należy w jak najmniejszym stopniu ingerować w konstrukcję budynku oraz warstwy dachowe, przy jednoczesnym zachowaniu obciążenia dachu na dopuszczalnym poziomie, wszelkich warunków wytrzymałości i trwałości instalacji oraz wydajności przewidzianych instalacji. Konstrukcja wsporcza nie powinna naruszać warstw pokrycia dachu.

Dopuszcza się jedynie konstrukcje nośną dedykowaną dla danego (zaoferowanego modułu). Odporność zestawu (konstrukcja + model zaoferowanego modułu) na obciążenie równomiernie rozłożone (śniegiem, parcie i ssanie wiatru) musi być potwierdzona oświadczeniem wydanym przez producenta konstrukcji wsporczej.

2.4.3. Okablowanie

Przewody elektryczne zarówno po stronie prądu zmiennego jak i stałego powinny być zabezpieczone zgodnie z obowiązującymi normami w tym zakresie. Przewiduje się poprowadzenie tras kablowych w korytach perforowanych oraz w rurach elektroinstalacyjnych/plastikowych listwach kablowych.

2.4.3.1. Przewody części stałoprądowej

Połączenie poszczególnych rzędów modułów fotowoltaicznych do falownika powinna zostać zrealizowana za pomocą kabli dedykowanych dla instalacji stałoprądowych fotowoltaicznych o odpowiednim przekroju żył roboczych. Zostaną one dobrane pod względem obciążalności prądowej długotrwałej oraz pod względem dopuszczalnych wartości spadków napięć. Kable łączące poszczególne moduły fotowoltaiczne (fabrycznie zamocowane do modułów) będą mocowane do konstrukcji wsporczej systemu montażowego paskami samozaciskowymi odpornymi na promieniowanie UV. Zastosowane zostaną także koryta kablowe, w których zostaną ułożone zarówno przewody DC jak i AC. Na końcach przewodów, przyłączanych do modułów fotowoltaicznych należy zarobić złączki, natomiast na końcach przewodów podłączanych do inwertera, należy zarobić złączki dostarczone od producenta inwertera.

2.4.3.2. Przewody części zmiennoprądowej Wymagania ogólne

Do zacisków AC inwertera należy podłączyć kabel służący do przesyłu wyprodukowanej energii i przyłączyć go do istniejącej rozdzielni elektrycznej danego budynku. Przekrój kabla powinien być dobrany w taki sposób, aby straty wynikające ze spadku napięcia nie przekroczyły 3%.

2.4.4. Przetwornice, ochrona przeciwprzepięciowa

W planowanej instalacji przewiduje się montaż inwerterów wewnątrz budynku w wydzielonych pomieszczeniu o odpowiedniej wentylacji. Zastosowane falowniki powinny być wyposażone w moduły komunikacyjne. W przypadku posiadania modułów, do poprawnego połączenia z systemem monitorowania pracy instalacji fotowoltaicznej należy wykorzystać wbudowane interfejsy komunikacyjne.

Montaż inwerterów powinien zostać wykonany zgodnie z zaleceniami producenta oraz instrukcją obsługi urządzenia, w miejscu uzgodnionym w projekcie, przy zachowaniu wymaganych w instrukcji urządzenia odstępów od innych aparatów i przeszkód pozwalających na skuteczne odprowadzanie ciepła z obudowy inwertera. Falownik powinien być podłączony do instalacji poprzez skrzynkę przyłączeniowo-zabezpieczającą, zawierającą zabezpieczenia przeciwprzepięciowe po stronie AC i DC.

2.4.5. Uziemienie, ochrona odgromowa, ochrona przeciwpożarowa, ochrona przeciwporażeniowa

Należy zaprojektować oraz wykonać uziemienie ochronników przeciwprzepięciowych i innych urządzeń tego wymagających za pomocą dedykowanej instalacji uziemiającej o rezystancji uziemienia wymaganej obowiązującymi przepisami nie wyższej niż 10Ω.

Przed przystąpieniem do projektowania instalacji odgromowej należy sprawdzić i upewnić się, czy istniejąca instalacja jest w stanie skutecznie zabezpieczyć budynek oraz projektowane moduły fotowoltaiczne. Stan instalacji odgromowej powinien zostać potwierdzony stosownymi protokołami przedstawiającymi przez Zamawiającego. W przypadku braku prawidłowej ochrony, całość powinna być zaprojektowana zgodnie z wymaganiami stawianym przez normę PN-EN 62305, z jednoczesnym uwzględnieniem poziomu ochrony pod jaką podlega dany budynek.

Na etapie projektowania zapewnić ochronę przeciwporażeniową zgodnie z obowiązującymi przepisami. Rozwiązania projektowe w zakresie ochrony przeciwpożarowej należy uzgodnić z rzeczoznawcą pożarowym.

2.4.6. System monitorowania pracy instalacji fotowoltaicznej

W ramach planowej instalacji fotowoltaicznej, przewiduje się zastosowanie systemu monitorowania pracy instalacji w oparciu o rozwiązanie producenta zaprojektowanych inwerterów.

Minimalna funkcjonalność systemu:

- dane odnośnie stanu poszczególnych inwerterów (usterka, wyłączony, normalna praca),

- parametry pracy inwertera: całkowita wyprodukowana energia, dzienna wyprodukowana energia, prąd DC (I), napięcia DC (V), napięcie L1 (V), napięcie L2 (V), napięcie L3 (V), moc AC (kW),
- dane odnośnie całej instalacji,
- moc chwilowa AC produkowana przez instalację (kW),
- całkowita wyprodukowana energia dzienna, miesięczna, roczna,
- ilość zaoszczędzonej całkowitej emisji CO₂.

Po wykonaniu systemu monitorującego pracę instalacji fotowoltaicznej, Wykonawca prześle Zamawiającemu pełną dokumentację systemu wraz z plikami źródłowymi wykonanych aplikacji i plikami konfiguracyjnymi.

2.5. Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

2.5.1. Wykonanie niezbędnych inwentaryzacji i ekspertyz

W celu sporządzenia dokumentacji projektowej instalacji, należy wykonać wszelkie niezbędne i wymagane inwentaryzacje, uzgodnienia oraz ekspertyzy z Zamawiającym oraz zakładem energetycznym.

2.5.2. Dokumentacja projektowa

2.5.2.1. Zakres i wykonanie projektu

W ramach projektu należy opracować przez osoby do tego uprawnione:

- Opinię konstrukcji nośnej w której potwierdzona będzie możliwość zabudowy danego typu konstrukcji z modułami uwzględniając dodatkowy ciężar jaki może wpłynąć na nośność dachu,
- projekt wykonawczy instalacji elektrycznej dla odbioru energii wytworzonej przez moduły PV oraz podłączenia instalacji fotowoltaicznej do sieci wewnętrznej budynku.
- Uzgodnienie projektu z rzeczoznawcą ds. p.poż

Za osobę uprawnioną uważa się osobę posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalnościach **konstrukcyjno – budowlanej, instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.**

Instalacja fotowoltaiczna musi dawać możliwość:

- zliczania ilości wyprodukowanej energii elektrycznej powstałej w źródle OZE;
- monitorowania przebiegów produkcji energii w czasie rzeczywistym za pomocą sieci internetowej;
- monitorowania wydajności i działania pracy całego systemu fotowoltaicznego.

Przygotowana dokumentacja projektowa zostanie zaakceptowana przez Zamawiającego. Odstępstwa od projektu mogą dotyczyć jedynie dostosowania instalacji do wprowadzonych

zmian konstrukcyjno-budowlanych lub zastąpienia zaprojektowanych materiałów w przypadku niemożności ich uzyskania – przez inne materiały lub elementy o co najmniej nie gorszych charakterystykach i trwałości. Wszelkie zmiany i odstępstwa od zatwierdzonej dokumentacji technicznej przez Inwestora nie mogą powodować obniżenia wartości funkcjonalnych i użytkowych instalacji, a jeżeli dotyczą zamiany materiałów i elementów określonych w dokumentacji technicznej na inne, nie mogą powodować zmniejszenia trwałości eksploatacyjnej. Roboty montażowe należy realizować zgodnie z przedstawionym projektem, Polskimi Normami oraz innymi przepisami dotyczącymi przedmiotowej instalacji.

2.5.2.2. Wymagania stawiane dokumentacji projektowej

Projekt powinien zawierać schematy, rysunki niezbędne do prawidłowego wykonania instalacji elektrycznej instalacji modułów PV dla wskazanej lokalizacji obiektu w punkcie 2.2 niniejszego dokumentu. Kierunek i kąt nachylenia modułów, powinien być tak dobrany, aby umożliwić optymalną pracę układów i uzyskanie możliwie największej ilości energii od nasłonecznienia, przy dostępnej powierzchni dachu. Projekt powinien obejmować niezbędne obliczenia, rysunki: schematy i rzuty, karty katalogowe podstawowych urządzeń oraz wszystkie wymagane prawem oświadczenia i certyfikaty.

Projekt należy wykonać w taki sposób, aby instalację fotowoltaiczną można było wykonywać bez przestoju w pracy budynku.

Projekt powinien zawierać wpięcie instalacji PV w istniejącą instalację elektroenergetyczną.

Projekt powinien zawierać obliczenia symulacyjne efektu jaki wnosi zaprojektowana instalacja fotowoltaiczna w programie komputerowym (np. PV SOL lub równoważnym).

Projekt konstrukcji wsporczej paneli powinien zawierać odpowiednie rysunki, rzuty oraz obliczenia umożliwiające ustawienie paneli słonecznych pod optymalnym kątem. Zamawiający przewiduje montaż modułów PV na dachu budynku, dlatego opracowanie projektu należy poprzedzić wykonaniem niezbędnych badań, ekspertyz oraz inwentaryzacji, które potwierdzą możliwość posadowienia konstrukcji we wskazanym miejscu.

2.5.2.3. Projekt elektryczny

Projekt powinien zawierać schematy, rysunki niezbędne do prawidłowego wykonania instalacji elektrycznej PV.

Zaprojektowany układ sterowania/monitorowania powinien zapewniać:

- pomiar energii wyprodukowanej w danym dniu oraz sumarycznej od momentu uruchomienia instalacji modułów PV;
- archiwizację danych pomiarowych oraz ich wyświetlania;
- wyświetlać dane z wybranych pomiarów na portalu internetowym.

Wizualizacja parametrów i uzyskanych danych podczas pracy powinna być możliwa do odczytania zarówno na stronie www jak i za pomocą dedykowanej aplikacji mobilnej.

2.5.2.4. Projekt konstrukcji stalowo - aluminiowej pod moduły PV

Projekt powinien zawierać schematy, rysunki niezbędne do prawidłowego wykonania konstrukcji mechanicznej pod montowane moduły fotowoltaiczne.

2.5.3. Uzyskanie niezbędnych uzgodnień i pozwoleń

Na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej, po wykonaniu niezbędnych ekspertyz oraz zatwierdzeniu projektu przez Inwestora należy uzyskać wszelkie opisane prawem pozwolenia w celu przeprowadzenia prac montażowych instalacji modułów PV w zakresie zgodnym z dokumentacją.

2.5.4. Wymagania sprzętowe

Wszelkie urządzenia przeznaczone do wykorzystania w inwestycji będą fabrycznie nowe, wolne od wad fabrycznych posiadające odpowiednie atesty, deklaracje zgodności. Wyprodukowane będą nie wcześniej niż 1 rok od daty montażu. W dokumentacji przygotowanej do przedstawienia Zamawiającemu należy uwzględnić urządzenia, które umożliwią swoimi parametrami spełnienie wymagań stawianych przez Inwestora. Wszystkie urządzenia powinny posiadać certyfikaty wydane przez laboratoria notyfikowane przez Komisję Europejską.

2.5.4.1. Moduły fotowoltaiczne

Moduły fotowoltaiczne odpowiadają za konwersję energii słonecznej na energię elektryczną. Przy realizacji tej inwestycji będą wykorzystywane moduły fotowoltaiczne monokrystaliczne.

Moc modułu min. 450 Wp

Typ Ogniwo Monokrystaliczne

Wydajność sprawność min. 20,4%

Minimalne dopuszczalne obciążenie śniegiem: 5400 Pa

Minimalne dopuszczalne obciążenie wiatrem: 2400 Pa

Do oferty Wykonawca ma obowiązek dostarczyć karty katalogowe zaoferowanego modułu fotowoltaicznego ew. oświadczenie producenta/dystrybutora zawierające ww. parametry

2.5.4.2. Falowniki

Falowniki fotowoltaiczne zamieniają energię elektryczną (prąd stały) przekazywaną z modułów fotowoltaicznych na prąd zmienny. Falowniki użyte przy realizacji inwestycji powinny posiadać wszystkie certyfikaty konieczne do podłączenia instalacji do sieci. Falownik powinien

charakteryzować się stopniem ochrony co najmniej IP65, oraz powinien być odporny na zmienne warunki atmosferyczne (zakres pracy w temp -25 do +60°C). Inwerter musi posiadać rozłączniki prądu stałego (DC). Ponadto falownik powinien być wyposażony w system pomiaru rezystancji izolacji w części DC i AC, który będzie wykrywał uszkodzenie kabli jak również awarie modułów PV. Informację nt. pracy instalacji fotowoltaicznej powinny być wysyłane na portal internetowy gdzie można będzie sprawdzać ilość wyprodukowanej energii w zadanym czasie jak również aktualny status instalacji. Zastosowane zostaną dwa inwertery o mocach znamionowych: 12kW oraz 30kW.

Falownik o mocy 12kW powinien charakteryzować się parametrami nie gorszymi niż:

Pobór energii w nocy nie więcej niż 3W

Zakres regulacji współczynnika mocy $\cos \phi$ 1 (możliwość regulacji +/- 0,8)

Zawartość zniekształceń nieliniowych THD przy mocy nominalnej nie więcej niż 3%

Maksymalna sprawność nie mniej niż 98,3 %

Europejski współczynnik sprawności nie mniej niż 98,00 %

Falownik o mocy 30kW powinien charakteryzować się parametrami nie gorszymi niż:

Pobór energii w nocy nie więcej niż 3W

Zakres regulacji współczynnika mocy $\cos \phi$ 1 (możliwość regulacji +/- 0,8)

Zawartość zniekształceń nieliniowych THD przy mocy nominalnej nie więcej niż 3%

Maksymalna sprawność nie mniej niż 98,40 %

Europejski współczynnik sprawności nie mniej niż 98,20 %

Do oferty Wykonawca ma obowiązek dostarczyć karty katalogowe wybranych inwerterów fotowoltaicznych ew. oświadczenie producenta/dystrybutora zawierające ww. parametry

2.5.5. Wymagania dotyczące materiałów budowlanych

Wszelkie materiały i wyroby przeznaczone do wykorzystania w inwestycji będą fabrycznie nowe, wolne od wad fabrycznych posiadające odpowiednie atesty, deklaracje zgodności. Wyprodukowane będą nie wcześniej niż 1 rok od daty montażu.

2.5.6. Dodatkowe wymagania Zamawiającego

2.5.6.1. Rozwiązania budowlano – konstrukcyjne i wskaźniki ekonomiczne

Zamawiający nie przewiduje szczególnych wymagań dotyczących zastosowanych rozwiązań budowlano – konstrukcyjnych oprócz wymagań stawianych przez ustawę z dnia 7

lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. 2018 poz. 1202 z późn. zm.). Projekt powinien zostać zrealizowany z uwzględnieniem najkorzystniejszego rozwiązania, zarówno pod względem ekonomicznym jak i estetycznym.

2.6. Wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót budowlanych

2.6.1. Wykonanie robót budowlanych

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową, za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z dokumentacją projektową, programem funkcjonalno - użytkowym, harmonogramem robót oraz poleceniami Inspektora. Następstwa jakiegokolwiek błędu w robotach, spowodowanego przez Wykonawcę zostaną przez niego poprawione na własny koszt.

Zakres robót budowlanych do wykonania w ramach zamówienia, dotyczy instalacji fotowoltaicznych:

- montaż modułów fotowoltaicznych na dachu płaskim przy zastosowaniu odpowiednich uchwytów systemowych,
- montaż falownika wraz z zabezpieczeniami,
- wykonanie niezbędnych otworów montażowych w celu wprowadzenia urządzeń,
- zamurowanie otworów montażowych po wprowadzeniu urządzeń,
- wykonanie przepustów w miejscach przejść tras kablowych przez ściany, dach lub inne przeszkody,
- uszczelnienie przepustów,
- odtworzenie uszkodzonych wypraw i elementów dachów.

Zakres robót innych niż budowlane, dotyczący realizacji przedsięwzięcia, które również podlegają odbiorowi:

- wykonanie prób instalacji oraz sprawdzających prawidłowe działanie aparatury,
- uruchomienie układu i regulacje,
- szkolenie obsługi.

Zamawiający zobowiązany jest udostępnić Wykonawcy odpłatny dostęp do wszelkich mediów niezbędnych do prawidłowego wykonania zadania (woda, energia elektryczna) oraz umożliwi Wykonawcy dostęp do miejsc montażu instalacji. Dostawa materiałów, urządzeń i sprzętu potrzebnego do prowadzenia robót należy w całości do Wykonawcy.

Odbiór robót budowlanych

Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontrolowania stanu zaawansowania realizowanych robót. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zatwierdzania projektu technicznego oraz przyjętych w nim rozwiązań technicznych. Przewiduje się następujące stopnie odbioru:

- Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
- Odbiór robót częściowy,
- Odbiór robót końcowy.

2.6.1.1. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu

Odbiór Robót zanikających i ulegających zakryciu polega na końcowej ocenie ilości i jakości wykonywanych Robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu. Odbiór takich Robót będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu Robót. Odbioru dokonuje Inspektor. O gotowość danej części Robót do odbioru Wykonawca powiadamia Zamawiającego pisemnie. Odbiór będzie przeprowadzony niezwłocznie, w ciągu 3 dni roboczych od daty powiadomienia o tym fakcie Zamawiającego.

Jakość i ilość robót zanikających i ulegających zakryciu ocenia Zamawiający na podstawie:

- dostarczonych przez Wykonawcę dokumentów potwierdzających jakość i zgodność wykonanych robót z zamówieniem, takich jak: raporty z prób, inspekcji i badań, atesty, certyfikaty, świadectwa, oraz wszelkie inne dokumenty niezbędne dla zaakceptowania robót,
- przeprowadzonych przez Zamawiającego inspekcji, badań i prób.

W protokole odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu, należy podać przedmiot i zakres odbioru oraz zapisać istotne dane, mające wpływ na przyszłą eksploatację, trwałość i niezawodność wykonanych robót:

- zgodność wykonanych robót z dokumentacją projektową,
- rodzaj zastosowanych materiałów, typ urządzeń,
- technologię wykonania robót,
- parametry techniczne wykonanych robót.

Do protokołu należy załączyć wyżej wymienione dokumenty dostarczane przez Wykonawcę oraz raporty z prób przeprowadzanych przez Zamawiającego.

2.6.1.2. Częściowy odbiór robót budowlanych

Odbiór częściowy polega na ocenie ilości i jakości wykonywanych części robót zgodnie z przedstawionym harmonogramem robót. Odbioru częściowego robót dokonuje się wg zasad jak przy odbiorze końcowym. Na okoliczność dokonania odbioru częściowego należy sporządzić protokół potwierdzający prawidłowe wykonanie robót, zgodność wykonania instalacji z projektem technicznym i pozytywny wynik niezbędnych badań odbiorczych. W przypadku negatywnego wyniku odbioru częściowego, w protokole należy określić zakres i termin wykonania prac naprawczych lub uzupełniających. Po wykonaniu tych prac należy ponownie dokonać odbioru częściowego. Dokumentem do dokonania częściowego odbioru

robót jest Protokół Częściowego Odbioru Robót sporządzony wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego.

2.6.1.3. Końcowy odbiór robót budowlanych

Odbiór ostateczny polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości. Odbiór ostateczny robót nastąpi w terminie ustalonym w dokumentach umowy, licząc od dnia potwierdzenia przez Inspektora zakończenia robót i przyjęcia dokumentów wymienionych poniżej. Odbioru ostatecznego robót dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego w obecności Inspektora i Wykonawcy. Podstawowym dokumentem do dokonania odbioru ostatecznego robót jest Protokół Ostatecznego Odbioru Robót sporządzony wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego. Do odbioru ostatecznego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty: dokumentację projektową podstawową z naniesionymi zmianami oraz dodatkową, jeśli została sporządzona w trakcie realizacji umowy, instrukcje, gwarancje, DTR, certyfikaty zamontowanego sprzętu potwierdzające spełnienie norm wymaganych przez niniejszy program funkcjonalno-użytkowy. Badania i pomiary muszą spełniać wymagania normy PN-EN 62446-1:2016. Końcowy odbiór robót budowlanych przeprowadzony zostanie po zrealizowaniu Prób Końcowych.

2.7. Realizacja inwestycji

2.7.1. Przygotowanie terenu budowy

Budynki, w których planowany jest montaż instalacji fotowoltaicznych powinny posiadać wszelkie niezbędne warunki techniczne, umożliwiające montaż instalacji, takie jak:

- posiadanie dobrego stanu technicznego dachu,
- posiadanie wolnej powierzchni wewnątrz budynku, umożliwiające montaż urządzeń.

Dodatkowo Wykonawca zobowiązany jest wykonać i umieścić na swój koszt wszystkie wymagane tablice informacyjne, które będą utrzymywane przez Wykonawcę w dobrym stanie przez cały okres realizacji robót. Na czas wykonania robót Wykonawca ma obowiązek wykonać lub dostarczyć na swój koszt tymczasowe urządzenia zabezpieczające. Do zadań Wykonawcy należy również wykonanie badań i sprawdzeń obligatoryjnych w świetle obowiązujących przepisów prawa oraz ochrony mienia w obrębie terenu budowy.

2.7.2. Materiały

Wykonawca instalacji zobowiązany jest do realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z zatwierdzoną przez Zamawiającego dokumentacją projektową, programem funkcjonalno - użytkowym i polskimi normami oraz aktualnym stanem wiedzy technicznej. Materiały budowlane, jakie należy stosować, powinny być najwyższej jakości, dopuszczone do obrotu i

stosowania zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. 2018 poz. 1202 z późn. zm.). Dodatkowo powinny odpowiadać wymaganiom obowiązujących norm i przepisów oraz posiadać wszelkie atesty i certyfikaty wymagane polskimi przepisami, w tym również świadectwa dopuszczenia do obrotu oraz certyfikaty bezpieczeństwa. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z dostarczeniem materiałów budowlanych na teren budowy. Dostarczone materiały należy sprawdzić pod względem kompletności i jakości wykonania. Materiały niezgodne z programem funkcjonalno – użytkowym i zatwierdzoną dokumentacją projektową nie mogą zostać zastosowane bez zgody Zamawiającego lub osoby do tego upoważnionej.

2.7.3. Szkolenie obsługi

Przeszkolenie osób obsługujących instalację ma na celu zaznajomienie pracowników z zamontowanymi urządzeniami wchodzącymi w skład instalacji fotowoltaicznej oraz przyswojeniem zasad właściwego i bezpiecznego korzystania i konserwacji. Instrukcja obsługi instalacji powinna zostać przekazana w trakcie jej odbioru. Przeszkolenie w zakresie obsługi instalacji zostanie przeprowadzone dla osób wyznaczonych przez Zamawiającego, jednak dla nie większej grupy niż 25 osób.

2.7.4. Sprzęt i transport

Wykonawca zobowiązany jest do używania sprzętu, który nie powoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Sprzęt będący własnością Wykonawcy, bądź wypożyczony powinien być utrzymywany w dobrym stanie technicznym, nie stwarzający zagrożenia dla ludzi, w gotowości do pracy. Do przeprowadzania badań pracy układu w zakresie elektryki, Wykonawca powinien posiadać odpowiednie narzędzia i oprogramowanie. Transport podzespołów instalacji powinien odbywać się w warunkach i w sposób gwarantujący utrzymanie ich właściwego stanu technicznego. Przewożenie nie powinno negatywnie wpłynąć na jakość wykonywanych robót i właściwości dostarczanych materiałów. Środki transportu mogą być dowolne, jednak powinny zapewnić odpowiednie zabezpieczenie przed spadnięciem, przysunięciem czy uszkodzeniem urządzeń i materiałów.

2.7.5. Warunki diagnostyki, badań, pomiarów i serwisu

Wymagany okres gwarancji na całość zamówienia (tj. prace projektowe oraz roboty) liczony od dnia dokonania Odbioru Końcowego i podpisania bezusterkowego Protokołu Odbioru Końcowego przez Zamawiającego wynosi odpowiednio:

- roboty budowlane i montażowe oraz wbudowane urządzenia i materiały – min. 60 miesięcy;
- paneli fotowoltaicznych – 180 miesięcy;

- inwerterów – 120 miesięcy;
- gwarancję liniową na moc modułów – w ciągu 25 lat - moc modułów nie spadnie poniżej 80% mocy znamionowej pomierzonej w warunkach STC (max. 3% spadek w pierwszym roku i max. spadek w następnych latach 0,7%, łącznie przez okres 25 lat).

Wykonawca zapewnia serwisowanie i przeglądy techniczne urządzeń objętych zamówieniem, w okresie obowiązującej gwarancji na roboty budowlane i montażowe. Serwis i przeglądy techniczne powinny być prowadzone przez podmioty wskazane przez producentów, w terminach uzgodnionych z Zamawiającym lub wyznaczonych przez producenta /sprzedawców urządzeń oraz w przypadku konieczności stwierdzonej przez Zamawiającego. Serwis w przypadku stwierdzonej awarii oraz naprawy gwarancyjne - obejmują również bezpłatną wymianę uszkodzonych lub zużytych części na elementy nowe. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia serwisu z czasem realizacji maksymalnie do 48 godzin od momentu zgłoszenia awarii w okresie obowiązującej gwarancji przez Zamawiającego.

W ramach przeprowadzanej diagnostyki przed każdym odbiorem częściowym i przed odbiorem końcowym instalacji fotowoltaicznej Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia diagnostyki modułów, po ich zainstalowaniu na konstrukcji wsporczej i połączeniu w obwody. Na wszystkich obwodach modułów fotowoltaicznych, powinny zostać przeprowadzone pomiary I_{sc} , V_{oc} oraz sporządzona charakterystyka prądowo-napięciowej obwodów.

Dla każdego łańcucha szeregowo połączonych modułów należy wykonać pomiar podstawowych parametrów elektrycznych jak: napięcie obwodu otwartego, napięcie w punkcie mocy maksymalnej, prądu zwarcia, prądu w punkcie mocy maksymalnej. Pomiary należy wykonać urządzeniem umożliwiającym wygenerowanie charakterystyki prądowo napięciowej łańcucha modułów oraz jej zapis w formie cyfrowej.

Diagnostyka powinna być przeprowadzona w obecności Zamawiającego lub innych osób wskazanych przez Zamawiającego. Po wykonaniu każdego z etapów diagnostyki, Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu pełnego raportu z przeprowadzanych czynności z zawartymi wnioskami. W przypadku stwierdzenia wad fabrycznych lub uszkodzeń mechanicznych modułów Wykonawca zobowiązany jest do ich wymiany. Jeżeli podczas diagnostyki zostaną wykryte jakiegokolwiek wady instalacyjne Wykonawca zobowiązany jest do ich natychmiastowego usunięcia.

Wszelkie przeglądy, próby, weryfikacje instalacji oraz badania i pomiary wykonane zostaną zgodnie z aktualnymi przepisami prawa oraz normami, w szczególności zgodnie z normą PN-EN 62446-1:2016 Systemy fotowoltaiczne (PV) -- Wymagania dotyczące badań, dokumentacji i utrzymania -- Część 1: Systemy podłączone do sieci -- Dokumentacja, odbiory i nadzór.

2.7.6. Zakres, etapy i raporty z Prób Końcowych

Próby Końcowe przeprowadzone zostaną przez Wykonawcę, po potwierdzeniu przez Zamawiającego osiągnięcia gotowości do rozpoczęcia Prób. Przeprowadzone zostaną pod nadzorem Komisji, w skład której wchodzić będą: przedstawiciel Zamawiającego, Wykonawca oraz inne osoby powołane do udziału przez Zamawiającego, i/lub osoby, których obecność wymagana jest obowiązującymi przepisami prawnymi. Z przeprowadzonych Prób Końcowych sporządzony zostanie raport, którego wzór zostanie uzgodniony pomiędzy Wykonawcą i Zamawiającym. Protokół, aby zachować ważności, musi być poświadczony przez wszystkich członków Komisji.

Zakres Prób Końcowych obejmować będzie:

- Sprawdzenie kompletności i poprawności wykonania robót poprzez analizę zgodności z programem funkcjonalno – użytkowym, dokumentacją projektową,
- Weryfikacja protokołów odbiorów częściowych, robót zanikających i ulegających zakryciu oraz pozostałych dokumentów wymaganych przy odbiorach,
- Wykonanie wszelkich badań, inspekcji i przeglądów instalacji, wymaganych w celu prawidłowego przeprowadzenia Prób Końcowych.

Przeprowadzane Próby Końcowe podzielone zostaną na fazy, gdzie każda kolejną możliwa będzie do zrealizowania wyłącznie po pozytywnym zakończeniu poprzedzającej ją fazy.

Raport z Prób Końcowych obejmować będzie opis przebiegu oraz zakończenia prób. Przedstawione zostaną protokoły przeprowadzonych badań, przeglądów, inspekcji, w tym także z pomiarów i regulacji urządzeń oraz poprawności działania monitoringu pracy instalacji fotowoltaicznej. Raport zawierać będzie także protokoły wykonanych wcześniej odbiorów robót budowlanych. Załącznikiem do dokumentu będą także protokoły potwierdzające spełnienie warunków dotyczących prawidłowego funkcjonowania instalacji (działanie modułów, falownika) wraz z procedurą w przypadku wystąpienia awarii. Do protokołów załączone zostaną wszelkie niezbędne certyfikaty i DTR określające wymagania stawiane urządzeniom.

3. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

3.1. Oświadczenie Zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane.

3.2. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem robót budowlanych

Cały zakres robót powinien być wykonany zgodnie z obowiązującymi polskimi normami bądź odpowiadającymi im normami europejskimi. Powinna zostać zachowana również

zgodność z polskimi warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót, określona w ustawodawstwie krajowym.

- 1) Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tj. Dz.U. 2018 poz. 1202 z późn. zm.)
- 2) Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (tj. Dz. U. 2016 poz. 1570 z późn. zm.)
- 3) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tj. Dz. U. 2015 poz. 1422 z późn. zm.)
- 4) Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tj. Dz. U. 2016 poz. 71)
- 5) Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. 2017 poz. 1405)
- 6) Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (tj. Dz. U. 2018 poz. 755)
- 7) Ustawa z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (tj. Dz. U. 2018 poz. 1269)
- 8) Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (tj. Dz. U. 2003 nr 169 poz. 1650 z późn. zm.)
- 9) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robot budowlanych (Dz. U. 2003 nr 47 poz. 40)
- 10) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17 listopada 2016 roku w sprawie sposobu deklarowania właściwości użytkowych wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz. U. 2016 poz. 1966 z późn. zm.)
- 11) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa i higieny pracy i ochrony zdrowia (tj. Dz. U. 2018 poz. 963)
- 12) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (tj. Dz. U. 2013 poz. 1129).

3.3. Inne informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania i wykonania robót

W ramach projektu nie przewiduje się:

1. Przeprowadzenia inwentaryzacji zieleni.
2. Pomiaru hałasu, oddziaływania ruchu drogowego oraz innych uciążliwości.

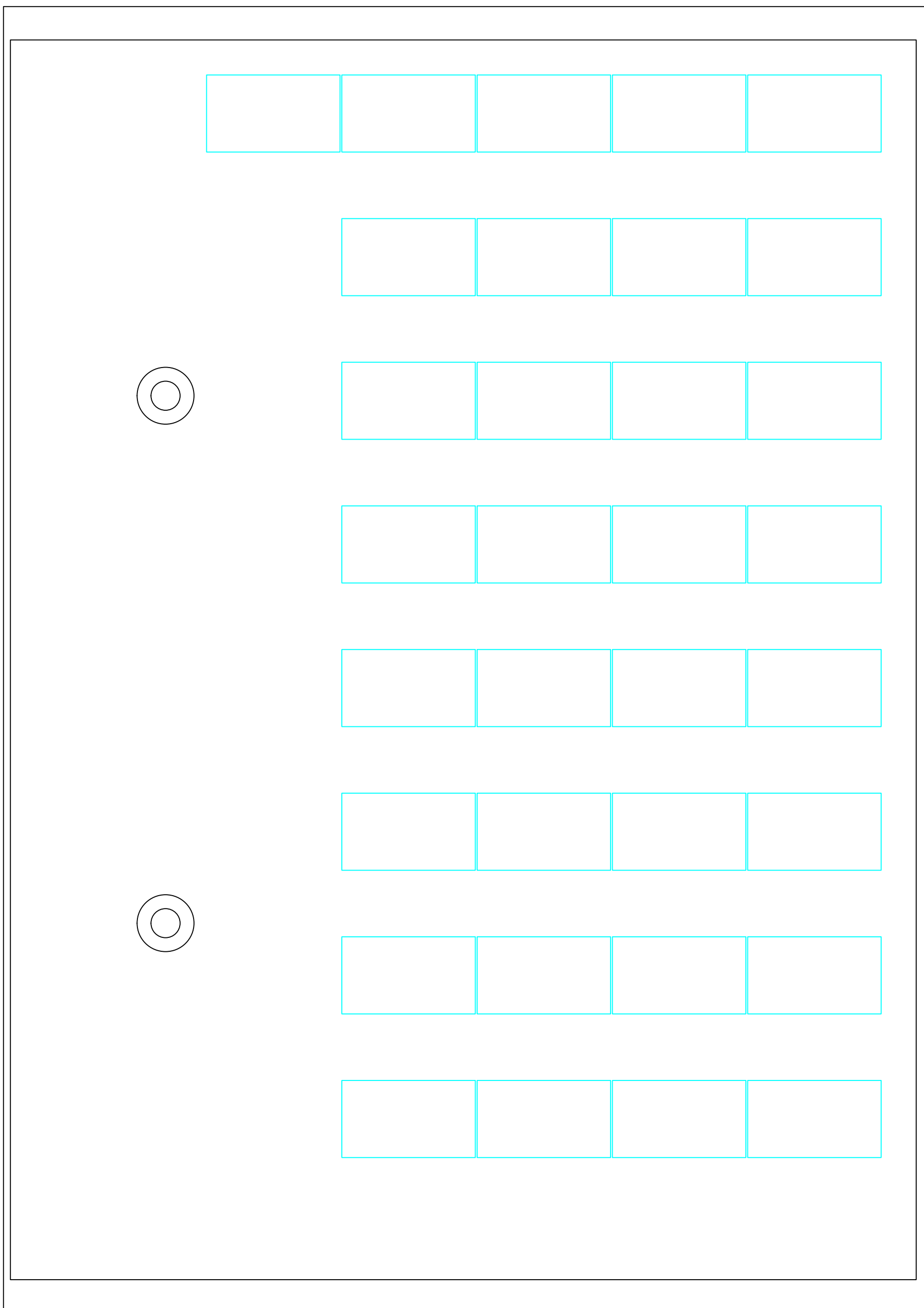
Obszar objęty planowanym działaniem inwestycyjnym nie posiada żadnych zaleceń konserwatorskich.

4. Załączniki do PFU

Załącznik nr 1 – Rzuty dachu budynku z przykładowymi lokalizacjami modułów;

Załącznik nr 2 – Przykład schematu elektrycznego

33szt. x 450Wp = 14,85kWp



78szt. x 450Wp = 35,10 kWp

